



## Duplex en venta en La Cala, Mijas

349.950 €

Referencia: R5264281    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 131m<sup>2</sup>    Terraza: 48m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Cala

Exclusivo apartamento dúplex en Las Terrazas de La Cala de Mijas, con impresionantes vistas panorámicas al mar. En la planta principal se encuentra un amplio y luminoso salón-comedor con acceso a una terraza privada que conduce al solárium, una cocina totalmente equipada y un aseo de cortesía. En la planta inferior se ubican dos dormitorios dobles y dos baños completos, uno de ellos en suite. La vivienda incluye plaza de aparcamiento subterráneo y ofrece acceso a magníficas zonas comunes con piscina comunitaria y pista de pádel. Una propiedad ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, a pocos minutos de la playa y del centro de La Cala de Mijas.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Suelos de madera  
Solárium  
Paddle

### Vistas

Mar  
Montaña  
Golf

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad

### Calificación energética

D

### Orientación

Noreste

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categorías

Inversión  
Reventa  
Golf

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje

### Clasificación de emisión de CO2

D