

**Villa - Chalet en venta en El Faro, Mijas****995.000 €**Referencia: R5264203 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 448m<sup>2</sup> Construido: 236m<sup>2</sup> Terraza: 236m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, El Faro

Esta moderna villa, recientemente renovada, goza de una ubicación privilegiada a tan solo 500 metros de la playa, entre La Cala de Mijas y Fuengirola. La vivienda presenta un ambiente luminoso y contemporáneo en todas sus estancias, con grandes ventanales que dan al jardín y a la piscina privada. En la planta superior, los dormitorios ofrecen vistas panorámicas al mar. Cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños, además de un espacio diáfano que conecta de forma natural con las zonas exteriores. Paneles solares y un garaje con cargador eléctrico aportan ventajas prácticas y ecológicas. Existe también la posibilidad de añadir un solárium en la azotea, que permitiría disfrutar plenamente de las vistas al Mediterráneo. El entorno es tranquilo y residencial, a pocos minutos de la playa y con fácil acceso a la autovía. Tanto si se utiliza como residencia familiar permanente como si se busca una propiedad con gran potencial de alquiler, esta elegante y moderna villa se encuentra en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.



## Características:

|                               |                      |                          |
|-------------------------------|----------------------|--------------------------|
| <b>Características</b>        | <b>Orientación</b>   | <b>Control climatico</b> |
| Terraza cubierta              | Sur                  | Aire acondicionado       |
| Transporte cercano            | Oeste                | Aire acondicionado frío  |
| Terraza privada               |                      | A/C caliente             |
| Baño en-suite                 |                      |                          |
| Doble acristalamiento         |                      |                          |
| Armarios empotrados           |                      |                          |
| Fibra óptica                  |                      |                          |
| Solárium                      |                      |                          |
| <b>Vistas</b>                 | <b>Configuración</b> | <b>Condición</b>         |
| Mar                           | Cerca de golf        | Excelente                |
| Panoramicas                   | Cerca del mar        | Renovado recientemente   |
| Jardín                        | Cerca de tiendas     |                          |
| Piscina                       | Cerca de ciudad      |                          |
|                               | Cerca de bosque      |                          |
| <b>Piscina</b>                | <b>Muebles</b>       | <b>Cocina</b>            |
| Privada                       | Opcional             | Totalmente equipada      |
| <b>Jardín</b>                 | <b>Seguridad</b>     | <b>Estacionamiento</b>   |
| Privado                       | Teléfono de entrada  | Garaje                   |
|                               |                      | Privado                  |
|                               |                      | Cubierto                 |
| <b>Utilidades</b>             | <b>Categorías</b>    |                          |
| Electricidad                  | Casas de vacaciones  |                          |
| Agua potable                  | Inversión            |                          |
| Paneles solares fotovoltaicos | Reventa              |                          |
| Teléfono                      | Lujo                 |                          |
|                               | Contemporáneo        |                          |