



## Ático en venta en Elviria, Marbella

**450.000 €**Referencia: R5264863 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 111m<sup>2</sup> Terraza: 12m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Elviria

Descubre el encanto de la vida costera en este apartamento de 123 m<sup>2</sup> recientemente reformado, ubicado en la tranquila zona de Elviria, Marbella. Ideal para quienes buscan comodidad, esta acogedora vivienda ofrece un salón amplio y luminoso, dos dormitorios confortables y dos baños modernos. La cocina está totalmente equipada con todos los electrodomésticos necesarios, mientras que la terraza abierta ofrece agradables vistas, así como un espacio ideal para la privacidad y la relajación. La propiedad forma parte de una urbanización bien cuidada, con seis piscinas y exuberantes jardines, creando un auténtico oasis de tranquilidad a pocos pasos de la vibrante vida de Marbella. Disfruta de paseos tranquilos por las montañas verdes cercanas o de los campos de golf, playas de arena y una amplia oferta de tiendas y restaurantes en los alrededores. El apartamento incluye plaza de garaje subterránea. Se vende parcialmente amueblado.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Ascensor	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada		Aire acondicionado frío
Suelos de mármol		A/C caliente
Armarios empotrados		Calefacción central
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Urbanización	Renovado recientemente
Panoramicas	Cerca del mar	
Campo	Cerca de tiendas	
Piscina	Cerca de escuelas	
Bosque	Cerca de bosque	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Parcialmente amueblado	Totalmente equipada
Climatizada		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Seguridad 24 horas	Privado
	Persianas	Calle
	Teléfono de entrada	
	Caja fuerte	
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Reventa	
	Lujó	