



## Adosada en venta en Estepona, Estepona

**649.000 €**Referencia: R5181547 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 30m<sup>2</sup> Construido: 192m<sup>2</sup> Terraza: 57m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Townhouse Rosa, en Montevideo Hills, El Paraíso, es una vivienda renovada de 4 dormitorios que combina un estilo moderno con el encanto mediterráneo. Ubicada en una comunidad privada y cerrada, esta amplia propiedad es ideal para familias o para quienes buscan un estilo de vida relajado en la costa. En la planta baja se encuentra una cocina, salón y comedor de concepto abierto que se conectan con una terraza privada, además de un dormitorio de invitados o despacho y un baño con ducha.

En la planta superior, el dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que otros dos dormitorios comparten un baño familiar moderno. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. El punto fuerte es la gran terraza solárium con vistas panorámicas a las colinas y al mar Mediterráneo. Es el lugar perfecto para reuniones y ocio, con preinstalación para jacuzzi y cocina exterior.

Los residentes de Montevideo Hills disfrutan de dos piscinas, jardines cuidados y pistas de tenis. La vivienda incluye garaje subterráneo privado para dos coches con acceso directo a la casa. A poca distancia a pie hay tiendas, cafeterías y servicios, y las playas de la Costa del Sol están a solo unos minutos en coche. San Pedro está a 7 minutos y Marbella y Estepona a 15 minutos, lo que convierte a esta townhouse en una opción perfecta para quienes buscan lujo y comodidad en la Costa del Sol.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Transporte cercano		Chimenea
Terraza privada		
Trastero		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Solárium		
Sótano		
Paddle		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca del mar	Excelente
Montaña	Cerca de ciudad	Renovado recientemente
Panoramicas	Cerca de escuelas	
Jardín		
Golf		
Piscina	Jardín	Seguridad
Comunal	Comunal	Complejo cerrado
Estacionamiento	Categorías	
Privado	Lujo	
Más de uno		