

**Ático duplex en venta en La Duquesa, Manilva****295.000 €**Referencia: R5264587 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 126m² Terraza: 80m²



Costa del Sol, La Duquesa

Impresionante ático dúplex en Fuentes de la Duquesa. Ubicado en la codiciada urbanización Fuentes de la Duquesa, este precioso ático dúplex de 2 dormitorios y 2 baños ofrece la combinación perfecta de privacidad, sol y vida costera. A un corto paseo de la animada plaza de la Duquesa, con su selección de bares y restaurantes, y a solo 15 minutos a pie del vibrante puerto deportivo de la Duquesa, esta vivienda goza de una ubicación ideal para disfrutar de lo mejor de ambos mundos. La entrada conduce a una amplia cocina bien equipada con lavadero independiente. El salón de planta abierta es luminoso y acogedor, con puertas que dan a una terraza orientada al sureste, con tranquilas vistas al campo de golf de la Duquesa. Una impresionante escalera de mármol conduce a la planta intermedia, donde encontrará dos amplios dormitorios, cada uno con armarios empotrados y balcones privados. La suite principal cuenta con un baño privado bellamente reformado con una elegante ducha a ras de suelo, mientras que el baño familiar está elegantemente diseñado para complementar el espacio. Continúe subiendo hasta la excepcional terraza en la azotea, un sueño para el entretenimiento, con vistas panorámicas que se extienden por toda la costa, creando el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La propiedad se vende parcialmente amueblada, con la ventaja adicional de aparcamiento comunitario seguro y cerrado. Esta es una oportunidad imperdible para quienes buscan sumergirse en el encanto de esta vibrante zona de la costa. ¡Venga a verlo y descubra su refugio perfecto en Duquesa!



Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza cubierta	Sureste	Mar
Transporte cercano		Montaña
Trastero		Panoramicas
Baño en-suite		Urbano
Armarios empotrados		Golf
Wifi		
Solárium		
Configuración	Condición	Piscina
Cerca de golf	Buena	Comunal
Cerca de puerto		
Urbanización		
Cerca de ciudad		
Muebles	Cocina	Jardín
Parcialmente amueblado	Totalmente equipada	Comunal
Seguridad	Estacionamiento	Categorías
Complejo cerrado	Comunal	Casas de vacaciones
		Inversión
		Reventa