

**Villa - Chalet en venta en Calahonda, Mijas****1.285.000 €**Referencia: R5265376 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 1.150m² Construido: 350m²



Costa del Sol, Calahonda

Ubicada en una posición elevada y privilegiada, esta exclusiva villa independiente en CL Córdoba de Calahonda 42 ofrece una combinación excepcional de elegancia, confort y impresionantes vistas panorámicas al mar. Presentada en excelente estado, la propiedad representa una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida sofisticado en una de las zonas residenciales más demandadas de Calahonda. Diseñada para aprovechar al máximo su magnífico entorno, la villa cuenta con amplios ventanales y espacios interiores diáfanos que inundan la vivienda de luz natural y enmarcan las espectaculares vistas al Mediterráneo. Desde el amanecer hasta el atardecer, el mar se convierte en el telón de fondo perfecto, aportando una sensación constante de calma y exclusividad. Las zonas de estar son amplias, elegantes y cuidadosamente distribuidas, combinando funcionalidad y diseño con acabados de alta calidad. La propiedad ha sido mantenida con esmero, reflejando un alto nivel de cuidado y atención al detalle, lo que permite entrar a vivir de inmediato sin necesidad de reformas. Tanto para el día a día como para recibir invitados, la villa ofrece un entorno cómodo, privado y refinado. El exterior es uno de los grandes atractivos de esta propiedad. Sus generosas terrazas invitan a disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año, ya sea relajándose, tomando el sol o compartiendo comidas al aire libre mientras se contemplan las vistas abiertas a la costa. La tranquilidad de la zona, unida a su posición elevada, garantiza privacidad y una atmósfera exclusiva. Situada en Calahonda, la villa se encuentra cerca de playas de arena fina, prestigiosos campos de golf, colegios internacionales y una excelente oferta de restaurantes y comercios. Marbella, Fuengirola y el Aeropuerto de Málaga se encuentran a poca distancia, lo que aporta una gran comodidad tanto para residencia permanente como para estancias vacacionales. Esta magnífica villa independiente es una propiedad verdaderamente especial que combina ubicación, vistas, calidad y estilo. Ideal como residencia familiar de alto nivel o como refugio costero de lujo, ofrece una oportunidad excepcional para disfrutar de lo mejor de la vida en la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza privada		Chimenea
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Panoramicas	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Privada	Opcional	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Sistema de alarma	Privado
Paisajístico	Teléfono de entrada	Más de uno
Facil mantenimiento	Categorías	
Utilidades	Reventa	
Electricidad		
Agua potable		