

**Adosada en venta en Casares Playa, Casares****635.000 €**Referencia: R5264758 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 262m² Terraza: 60m²



Costa del Sol, Casares Playa

Espléndido Chalet Pareado en Primera Línea de Playa en Marina de Casares, Casares Playa – Costa del Sol Descubra este excepcional chalet de esquina en la exclusiva urbanización cerrada de Marina de Casares, una comunidad serena frente al mar en la impresionante costa de la Costa del Sol, entre Estepona y Manilva. Construido en una posición privilegiada en primera línea con acceso directo a la playa y al pintoresco sendero costero que conecta toda la región, esta propiedad ofrece un estilo de vida idílico a solo pasos de arenas doradas. Disfrute de la cercanía a Sabinillas (a 2 minutos en coche) para servicios diarios como supermercados, tiendas y restaurantes, Estepona (10 minutos) y campos de golf de primer nivel en las proximidades. El aeropuerto de Málaga está a un cómodo trayecto de 60 minutos. Distribuido en tres plantas con 262 m² construidos (132 m² útiles) sobre una parcela de 126 m², este hogar cuenta con un amplio salón con chimenea que se abre a un porche y gran jardín privado, cocina independiente totalmente equipada con lavadero, tres dormitorios (principal con baño en suite), dos baños completos más un aseo, armarios empotrados y trastero. La planta superior incluye un solárium con vistas al mar, jardines y piscina – con excelente potencial para crear un cuarto dormitorio en suite con terraza privada. Entre las características recientes se incluyen aire acondicionado (frío/calor) y zona de barbacoa. El complejo seguro ofrece jardines exuberantes, piscinas comunitarias (incluyendo infantil), seguridad 24 horas y acceso directo a la playa para una relajación absoluta. ¡Precio: 635.000 € – una oportunidad fantástica para un retiro lujoso junto al mar con potencial de renovación y ubicación inmejorable!



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Fibra óptica		
Solárium		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Junto a playa	Excelente
Montaña	Cerca de golf	
Panoramicas	Cerca de puerto	
Jardín	Urbanización	
Piscina	Cerca del mar	
Playa	Cerca de tiendas	
Patio	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Para niños	Parcialmente amueblado	
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Privado
Privado	Seguridad 24 horas	Comunal