

**Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella****795.000 €**Referencia: R5225752 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 148m² Terraza: 55m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Preciosa adosada totalmente reformada en El Naranjal, una de las urbanizaciones con más encanto de Nueva Andalucía. Esta propiedad consta de: una zona de estar de concepto abierto con chimenea y cocina totalmente equipada y amueblada; acceso a una amplia terraza abierta con zonas de comedor y barbacoa. En la planta superior: dos preciosas habitaciones dobles, ambas en suite y con balcones privados. La propiedad dispone de calefacción por suelo radiante en la planta baja y en los baños de la planta superior. El Naranjal cuenta con jardines maduros, una gran piscina y pista de tenis. El carácter se percibe desde el momento en que se accede a la urbanización. Capturando la esencia de la España auténtica con sus calles adoquinadas, fuentes pintorescas y naranjos brillantes, la individualidad de las casas adosadas, junto con la excelente ubicación de las propiedades, hacen de El Naranjal una base ideal para vivir el Mediterráneo. Está situado en una ubicación privilegiada dentro de la zona de Nueva Andalucía, a solo unos minutos de Puerto Banús y la playa. Además, se encuentra muy cerca del campo de golf Aloha y del club de golf Los Naranjos.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada		Chimenea
Baño en-suite		U/F Calefacción
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
Paddle		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Cerca de golf	Excelente
Urbano	Cerca de puerto	Renovado recientemente
Calle	Cerca del mar	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Parcialmente equipada	Comunal
	Salon - cocina	
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Lujo	
Agua potable		
Teléfono		