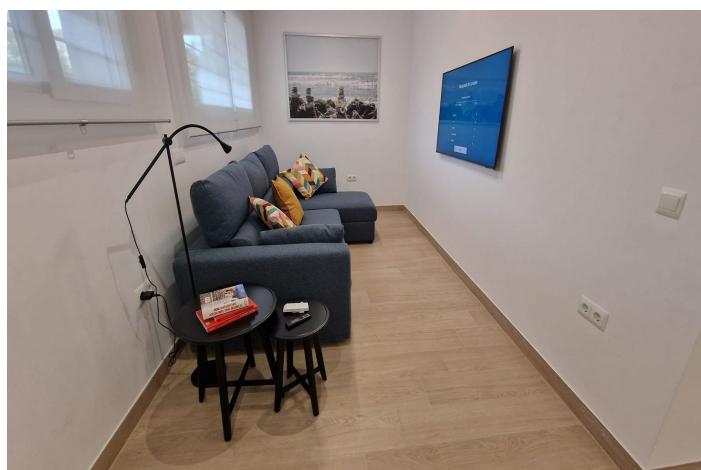


**Apartamento planta baja en venta en Málaga, Málaga****235.000 €**Referencia: R5265661 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 63m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Málaga

Este apartamento en planta baja de un dormitorio y un baño es una excelente oportunidad de inversión en el centro de la ciudad de Málaga. ¡Obra nueva terminada en 2024 y el apartamento puede tener su registro como alquiler turístico! Situado en el barrio de El Ejido, la zona universitaria de la localidad. Encontrarás el Teatro Cánovas y el Conservatorio de Música justo enfrente. A poca distancia del centro histórico de Málaga unos cinco minutos (700 m de la famosa Plaza de la Merced). La propiedad ofrece un gran salón y una cocina abierta con todos los electrodomésticos, una zona de comedor, un gran baño con ducha, también con lavadora y secadora. La propiedad está equipada con materiales de primera calidad y sistema de aire acondicionado, Wi-Fi, ventanas de doble acristalamiento y persianas. El apartamento está situado en una esquina y en una zona muy tranquila, justo enfrente de un pequeño parque con una fuente y amplios jardines.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Transporte cercano	Este	Aire acondicionado
Televisión satelital		Aire acondicionado frío
Trastero		A/C caliente
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Área comercial	Excelente
Calle	Cerca de tiendas	Renovado recientemente
	Cerca de ciudad	Nueva construcción
	Cerca de escuelas	
	Ciudad	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Totalmente amueblado	Totalmente equipada	Comunal
Opcional		
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Teléfono de entrada	Calle	Electricidad
		Aqua potable
<b>Categorías</b>	<b>Clasificación de emisión de CO2</b>	<b>Calificación energética</b>
Casas de vacaciones	F	F
Inversión		
Reventa		