



Apartamento planta baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: R5194405 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 175m² Terraza: 20m²

1.200.000 €





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este apartamento en planta baja de tres dormitorios, completamente renovada, se encuentra en uno de los enclaves más exclusivos y seguros de Nueva Andalucía, ofreciendo un equilibrio perfecto entre privacidad, elegancia y proximidad al Valle del Golf de Marbella, Puerto Banús y las mejores playas de la costa. Diseñada con una visión contemporánea, la propiedad combina materiales de primera calidad, una estética refinada y un diseño funcional para crear un entorno de vida moderno. Los interiores son luminosos y diáfanos, con una amplia zona de salón y comedor que se integra en una elegante cocina de diseño equipada con electrodomésticos de alta gama. Los tonos naturales y las líneas limpias realzan el ambiente, mientras que las grandes puertas acristaladas conducen a una terraza orientada al sur con vistas panorámicas al Mediterráneo y a los exuberantes jardines comunitarios. Cada uno de los tres dormitorios cuenta con armarios a medida, y los baños presentan accesorios italianos, acabados en porcelana e iluminación integrada que resalta la arquitectura moderna de la vivienda. La reforma ha sido cuidadosamente ejecutada para proporcionar confort y sofisticación en cada detalle. La residencia forma parte de una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, rodeada de jardines tropicales, piscina y tranquilas zonas comunes diseñadas para el relax y el bienestar. Ofreciendo estilo, seguridad y una ubicación inmejorable, esta propiedad es ideal como residencia permanente, refugio vacacional o inversión privilegiada en uno de los destinos internacionales más codiciados de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Terraza privada		
Televisión satelital		
Baño en-suite		
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
Solárium		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Panoramicas	Cerca de puerto	Renovado recientemente
Jardín	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Parcialmente equipada	Comunal
	Salon - cocina	
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Privado	Electricidad
Seguridad 24 horas		Teléfono
Categorías		
Lujo		