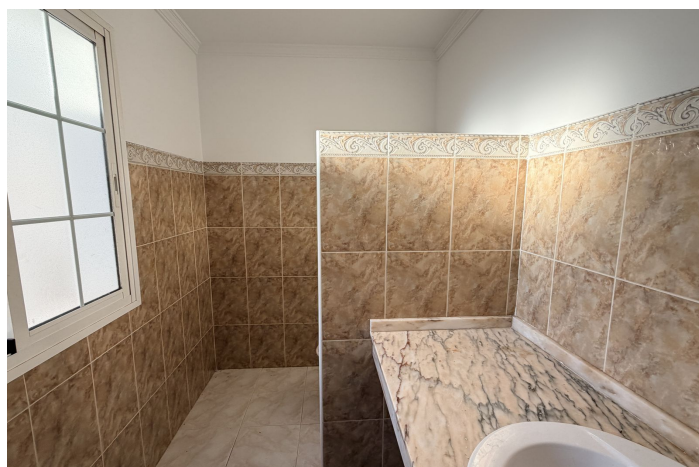




## Adosada en venta en Riviera del Sol, Mijas

**475.000 €**

Referencia: R5272108    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 330m<sup>2</sup>    Construido: 406m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

### EXCLUSIVA OPORTUNIDAD – CHALET AMPLIO EN MIJAS (MÁLAGA) – VENTA ESPECIAL (PUJA/OFERTAS)

Te presentamos este chalet independiente en Mijas, una propiedad con gran potencial por ubicación y dimensiones, ideal tanto como vivienda familiar amplia como para inversores que busquen reforma + revalorización en una de las zonas con mayor demanda de la Costa del Sol.

La vivienda cuenta con 406 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 3 plantas, sobre una parcela de 313 m<sup>2</sup>, ofreciendo espacios generosos y múltiples posibilidades de redistribución y mejora.

#### Características destacadas:

- 406 m<sup>2</sup> construidos
- Parcela de 313 m<sup>2</sup>
- 4 dormitorios
- 5 baños
- 3 plantas
- Garaje
- Terraza
- Año de construcción: 2006
- Inmueble exterior
- Estado: a reformar (perfecto para personalizar y aumentar valor)

#### Ubicación:

Situado en Mijas (Málaga), en un entorno residencial consolidado y con excelentes conexiones, cerca de servicios, comercios y accesos principales. Zona muy demandada para residencia habitual y segunda vivienda.



#### CONDICIONES IMPORTANTES (Venta especial / proceso competitivo)

El inmueble se comercializa como VENTA ESPECIAL, mediante proceso competitivo / recepción de ofertas al alza (puja).

Precio indicado (475.000 €) = PVP de salida / precio mínimo publicado, no necesariamente el precio final de adjudicación.

La propiedad se adjudicará en función del proceso competitivo y bajo aceptación del vendedor.

Plazo estimado de presentación de ofertas: hasta el 25/01/2026 a las 18:00h



¿Quieres información completa o presentar oferta?



Contacta y te facilitamos: condiciones, documentación, pasos para participar en la puja y asesoramiento integral durante todo el proceso.

Una vivienda de gran tamaño en Mijas, con recorrido claro de mejora y revalorización: oportunidades así no aparecen todos los días.



## Características:

### Características

Terraza privada

Trastero

Baño en-suite

Lavadero

Barbacoa

Sótano

Paddle

### Configuración

Cerca del mar

### Muebles

No amueblado

### Estacionamiento

Garaje

Privado

Cubierto

### Orientación

Sur

### Condición

Correcta

### Cocina

Parcialmente equipada

### Utilidades

Electricidad

Agua potable

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

Privado

### Categorías

Casas de vacaciones

Inversión

Reventa

Ganga

Con problemas

Barato

Reposición