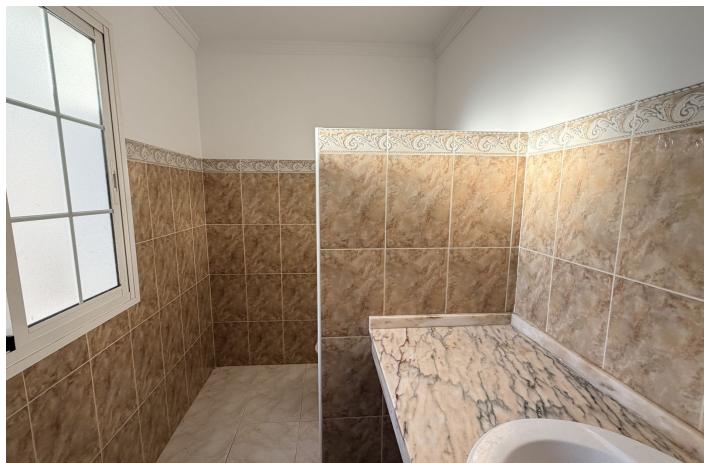




## Adosada en venta en Riviera del Sol, Mijas

**475.000 €**Referencia: R5272108 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 330m<sup>2</sup> Construido: 406m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Riviera del Sol

### EXCLUSIVA OPORTUNIDAD – CHALET AMPLIO EN MIJAS (MÁLAGA) – VENTA ESPECIAL (PUJA/OFERTAS)

Te presentamos este chalet independiente en Mijas, una propiedad con gran potencial por ubicación y dimensiones, ideal tanto como vivienda familiar amplia como para inversores que busquen reforma + revalorización en una de las zonas con mayor demanda de la Costa del Sol.

La vivienda cuenta con 406 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 3 plantas, sobre una parcela de 313 m<sup>2</sup>, ofreciendo espacios generosos y múltiples posibilidades de redistribución y mejora.

#### Características destacadas:

- 406 m<sup>2</sup> construidos
- Parcela de 313 m<sup>2</sup>
- 4 dormitorios
- 5 baños
- 3 plantas
- Garaje
- Terraza
- Año de construcción: 2006
- Inmueble exterior
- Estado: a reformar (perfecto para personalizar y aumentar valor)

#### Ubicación:

Situado en Mijas (Málaga), en un entorno residencial consolidado y con excelentes conexiones, cerca de servicios, comercios y accesos principales. Zona muy demandada para residencia habitual y segunda vivienda.

[?]

#### CONDICIONES IMPORTANTES (Venta especial / proceso competitivo)

El inmueble se comercializa como VENTA ESPECIAL, mediante proceso competitivo / recepción de ofertas al alza (puja).

Precio indicado (475.000 €) = PVP de salida / precio mínimo publicado, no necesariamente el precio final de adjudicación.

La propiedad se adjudicará en función del proceso competitivo y bajo aceptación del vendedor.

Plazo estimado de presentación de ofertas: hasta el 25/01/2026 a las 18:00h

[?]

¿Quieres información completa o presentar oferta?



---

Contacta y te facilitamos: condiciones, documentación, pasos para participar en la puja y asesoramiento integral durante todo el proceso.

Una vivienda de gran tamaño en Mijas, con recorrido claro de mejora y revalorización: oportunidades así no aparecen todos los días.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Terraza privada	Sur	Jardín
Trastero		
Baño en-suite		
Lavadero		
Barbacoa		
Sótano		
Paddle		
<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>	<b>Piscina</b>
Cerca del mar	Correcta	Comunal
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
No amueblado	Parcialmente equipada	Comunal
		Privado
<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>
Garaje	Electricidad	Casas de vacaciones
Privado	Agua potable	Inversión
Cubierto		Reventa
		Ganga
		Con problemas
		Barato
		Reposesión