

**Apartamento planta alta en venta en Selwo, Estepona****439.000 €**Referencia: R5049034 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 99m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Selwo

Apartamento moderno ubicado en la 3<sup>a</sup> planta de una promoción de obra nueva en Selwo. La propiedad nunca ha sido habitada y se encuentra en perfecto estado, completamente nueva. Cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, con una distribución amplia y contemporánea. El alquiler incluye plaza de garaje privada y trastero, lo que aporta comodidad y espacio adicional. Selwo es una zona residencial en expansión en Estepona, conocida por su entorno natural, su ambiente tranquilo y su cercanía tanto a la montaña como al mar. Ofrece un equilibrio ideal entre tranquilidad y buena conexión, con nuevas urbanizaciones, zonas verdes y futuros proyectos de infraestructura que la posicionan como una de las zonas con más proyección de la Costa del Sol. El apartamento se encuentra a solo 10 minutos en coche de la playa y a 15 minutos de Puerto Banús, con acceso rápido a algunas de las mejores playas, restaurantes, tiendas y opciones de ocio de la costa. Ideal para quienes buscan una vivienda moderna en un entorno sereno pero bien conectado.



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Ascensor	Sureste	Aire acondicionado
Terraza privada		
Televisión satelital		
Trastero		
Wifi		
<b>Vistas</b>	<b>Condición</b>	<b>Muebles</b>
Mar	Nueva construcción	Totalmente amueblado
Cocina	Jardín	<b>Seguridad</b>
Totalmente equipada	Comunal	Complejo cerrado
<b>Estacionamiento</b>		
Subterráneo		
Calle		