



## Apartamento planta alta en venta en Selwo, Estepona

**439.000 €**

Referencia: R5049034    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 99m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Selwo

Apartamento moderno ubicado en la 3ª planta de una promoción de obra nueva en Selwo. La propiedad nunca ha sido habitada y se encuentra en perfecto estado, completamente nueva. Cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, con una distribución amplia y contemporánea. El alquiler incluye plaza de garaje privada y trastero, lo que aporta comodidad y espacio adicional. Selwo es una zona residencial en expansión en Estepona, conocida por su entorno natural, su ambiente tranquilo y su cercanía tanto a la montaña como al mar. Ofrece un equilibrio ideal entre tranquilidad y buena conexión, con nuevas urbanizaciones, zonas verdes y futuros proyectos de infraestructura que la posicionan como una de las zonas con más proyección de la Costa del Sol. El apartamento se encuentra a solo 10 minutos en coche de la playa y a 15 minutos de Puerto Banús, con acceso rápido a algunas de las mejores playas, restaurantes, tiendas y opciones de ocio de la costa. Ideal para quienes buscan una vivienda moderna en un entorno sereno pero bien conectado.



## Características:

### Características

Ascensor

Terraza privada

Televisión satelital

Trastero

Wifi

### Vistas

Mar

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo

Calle

### Orientación

Sureste

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Comunal

### Control climatico

Aire acondicionado

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado