



## Villa - Chalet en venta en Sotogrande Costa, Sotogrande

**2.850.000 €**

Referencia: R5272843    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 1.250m<sup>2</sup>    Construido: 759m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, Sotogrande Costa

Magnífica villa contemporánea de lujo en Sotogrande Costa, una de las zonas residenciales más prestigiosas y seguras del sur de España. La villa cuenta con cinco amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, además de un aseo para invitados. Una sala de estar y comedor diáfanos llenos de luz natural, que conectan a la perfección los espacios interiores y exteriores. Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de lujo. Construida con los más altos estándares, la propiedad incluye aire acondicionado (frío y calor) en todas las estancias y preinstalación para paneles solares, para garantizar tanto el confort como la eficiencia energética futura. En el exterior, la villa cuenta con una piscina privada, hermosos jardines y amplias terrazas, perfectas para el entretenimiento al aire libre y la relajación en el privilegiado clima de Sotogrande. El garaje privado y el espacio de almacenamiento adicional añaden seguridad y funcionalidad. Con una ubicación ideal a pocos minutos de los exclusivos clubes de playa de Sotogrande, los campos de golf de primera categoría, el puerto deportivo de Sotogrande y el renombrado colegio internacional de Sotogrande, esta villa es perfecta como: - Una vivienda familiar ideal. - Una casa de vacaciones perfecta en España. - Y una inversión inmobiliaria segura en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados

### Vistas

Campo  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado  
Facil mantenimiento

### Orientación

Sureste

### Configuración

Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de Marina

### Muebles

Totalmente amueblado

### Estacionamiento

Garaje  
Privado

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Calefacción central

### Condición

Excelente  
Nueva construcción

### Cocina

Totalmente equipada

### Categorías

Reventa  
Lujo  
Contemporáneo