

**Ático en venta en Reserva del Higuerón, Benalmádena****1.295.000 €**Referencia: R5271778 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 138m² Terraza: 106m²



Costa del Sol, Reserva del Higuerón

¡Bienvenido al mejor ático de la prestigiosa comunidad The Hill Collection (1) en Reserva del Higuerón! No se pierda esta increíble oportunidad de adquirir un apartamento con vistas al mar completamente despejadas y listo para entrar a vivir. Este espacioso y lujoso ático (con 138 m² interiores) ofrece 3 dormitorios, con 3 baños completos en suite, cocina abierta, salón y comedor y una gran terraza, accesible desde todas las habitaciones. La terraza de 106 m², que tiene una parte cubierta y un gran jacuzzi, se convierte en parte integral del apartamento cuando se dejan abiertas las puertas de la terraza y se disfruta tanto del sol como de las vistas durante todo el año. La distribución de la vivienda permite disfrutar de las vistas al mar desde la cama al despertarse, y es igual de cautivadora cuando se está de pie cocinando o sentado comiendo. A ello se suma la magnífica orientación sur con una maravillosa posición del sol. Además, no hay riesgo de que se construya nada nuevo frente al apartamento, ya que la zona ya está urbanizada con bonitas casas bajas de estilo español. En las zonas comunes hay una zona familiar con 3 piscinas y zona de barbacoa, una piscina infinita con sol por la tarde y una piscina en forma de media luna con zonas de césped a su alrededor, todas ellas ideales para refrescarse. Además, hay, entre otras cosas, amplias zonas ajardinadas, miradores, recepción, una pequeña biblioteca y zonas de reunión. The Hill Collection se encuentra en el corazón de Reserva del Higueron, con acceso a todos los servicios e instalaciones de la zona. Aquí hay un servicio de transporte común que le lleva al centro de negocios con tiendas y restaurantes. También le lleva a la playa y al tren de cercanías que va, entre otros lugares, al aeropuerto y a Málaga, pero también a Fuengirola. En la zona también se encuentra el lujoso hotel Curio Collection by Hilton, con restaurantes de primera clase (uno de ellos con una estrella Michelin), un fantástico spa y un gran club deportivo. Gracias a la proximidad de un gran gimnasio, numerosas clases de entrenamiento (zumba, yoga, pilates, etc.) y varias pistas de pádel y tenis, las posibilidades para mantenerse en forma son infinitas. Con seguridad las 24 horas, 30 000 metros cuadrados de zonas verdes (parques y jardines comunitarios) y todas las demás instalaciones, se trata de una residencia de ensueño. La propiedad se entrega amueblada (pero opcional) con bonitos muebles e incluye 2 plazas de garaje (25 m²) y un gran trastero de casi 10 m² (con una puerta especialmente ancha para poder acceder con la moto). ¡Tienes que verla si quieres comprar una propiedad en Higuerón (Benalmádena)! Llámanos o envíanos un mensaje.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		A/C pre instalado
Transporte cercano		Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Televisión satelital		Baños u/f/h
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Jacuzzi		
Solárium		
Sótano		
Paddle		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Junto a playa	Excelente
Panoramicas	Cerca de golf	
Jardín	Cerca de puerto	
Urbano	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Pueblo	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
	Frente a la playa	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Para niños		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Paisajístico	Teléfono de entrada	Garaje
	Caja fuerte	Privado
		Más de uno
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Reducido	



Paneles solares fotovoltaicos

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Lujo
Contemporáneo