



Apartamento planta alta en venta en Torreguadiaro, Sotogrande

246.000 €Referencia: R5254012 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 51m² Terraza: 61m²



Costa de la Luz, Torreguadiaro

Este encantador apartamento de un dormitorio se encuentra en Torreguadiaro, a pocos pasos de la playa, el puerto deportivo y del estilo de vida relajado por el que la zona es tan conocida. Con una superficie construida de 50,06 m² y una extraordinaria cantidad de espacio exterior, la vivienda ofrece un equilibrio perfecto entre confort interior y vida al aire libre. El apartamento cuenta con una luminosa zona de estar que se abre a amplias terrazas, incluyendo una terraza descubierta de 26,05 m² y una espaciosa terraza cubierta de 35 m², ambas con agradables vistas abiertas y un entorno ideal para comer, relajarse o recibir invitados durante todo el año. El dormitorio es amplio y bien proporcionado, y la distribución aprovecha al máximo el espacio interior, siendo una opción ideal como vivienda habitual, residencia vacacional o inversión. La comunidad está bien cuidada y ofrece jardines y piscina comunitarios, con unos gastos mensuales reducidos de aproximadamente 58 €. La propiedad dispone además de aparcamiento exterior en una zona segura, disponible por unos 30 € al mes. Situado a poca distancia a pie de la playa, restaurantes y cafeterías de Torreguadiaro, y a solo unos minutos de Sotogrande, se trata de una excelente oportunidad para adquirir una vivienda de fácil mantenimiento con amplias terrazas en uno de los pueblos costeros con más encanto de la zona.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Suroeste	
Armarios empotrados		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Junto a playa	Buena
Montaña	Cerca de golf	
Puerto	Cerca de puerto	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Jardín	Estacionamiento	Categorías
Comunal	Privado	Casas de vacaciones
		Reventa
		Ganga
		Frente a la playa
		Barato