



Apartamento planta media en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

299.000 €

Referencia: R5250538 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 35m² Terraza: 5m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

¡Primera línea de playa con espectaculares vistas al mar! Se vende precioso apartamento dúplex completamente reformado y totalmente amueblado recientemente. Dispone de un dormitorio y unas vistas panorámicas únicas al mar y a toda la costa de Arroyo de la Miel. Ubicado en pleno paseo marítimo, en la mejor zona de playa de Benalmádena, a solo 100 metros de la arena y rodeado de todos los servicios: Castillo de Bil-Bil, restaurantes, comercios, paradas de autobús y taxi, todo a un paso. El edificio cuenta con gran piscina, piscina infantil, rodeadas de amplia zona ajardinada para disfrutar tomando el sol. Cuenta con 5 ascensores, parking comunitario y recepción 24 horas, lo que lo convierte en una opción cómoda y segura tanto para vivir como para invertir. El apartamento es muy luminoso y ofrece un ambiente acogedor durante todo el año. Una magnífica oportunidad para quienes buscan una vivienda vacacional o un inmueble para rentabilizar con alquiler turístico, ya que dispone de LICENCIA TURÍSTICA, por sus características y vistas, tiene una alta demanda durante todo el año. La comunidad asciende a 186 €/mes que INCLUYE el consumo de LUZ y AGUA del apartamento, además del mantenimiento de piscinas, jardines, limpieza y ascensores comunitarios. Nota: La información indicada es meramente orientativa y no tiene carácter contractual. La oferta puede estar sujeta a errores, cambios de precio, omisiones o retirada del mercado sin previo aviso. El precio no incluye los gastos derivados de la compra (ITP o IVA, notaría, registro, gestoría o abogado). Los honorarios inmobiliarios están incluidos en el precio.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Fibra óptica
Pista de tenis
Paddle

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal
Para niños

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Este

Configuración

Junto a playa
Cerca de golf
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Frente a la playa

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Comunal