



Ático en venta en La Alcaidesa, Sotogrande

350.000 €

Referencia: R5271118 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 101m² Terraza: 71m²





Costa de la Luz, La Alcaidesa

Luminoso ático de dos dormitorios con vistas al mar y al campo de golf en Alcaidesa.

Situado en una exclusiva urbanización de Alcaidesa, este magnífico ático de orientación sur ofrece impresionantes vistas al mar, al campo de golf y al arroyo. La urbanización cuenta con espectaculares jardines, tres piscinas comunitarias y se encuentra junto a la Casa Club de Golf de Alcaidesa La Hacienda Links, a tan solo 3 minutos en coche de las playas de bandera azul.

La vivienda, muy bien cuidada, dispone de dos dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite, un segundo dormitorio y un baño completo adicional. La cocina está totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta calidad: placa vitrocerámica, horno, frigorífico combi, lavavajillas y una nueva campana extractora, además de un lavadero con acceso al patio. Agua caliente mediante un termo eléctrico nuevo.

El luminoso salón se abre a una amplia terraza que permite disfrutar de las vistas y la luz natural durante todo el día. Su solería de mármol y ventanas dobles aportan confort y elegancia.

La propiedad incluye dos amplias plazas de parking y un trastero de 7 m², ofreciendo espacio y comodidad adicionales.

Una oportunidad única de vivir en un entorno privilegiado, combinando tranquilidad, vistas espectaculares y proximidad a la playa y al golf.

Oferta sujeta a errores, cambios de precio o cualquier otra modificación sin previo aviso. El precio no incluye impuestos ni gastos de transmisión. Incluidos los honorarios de agencia.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi

Fibra óptica

Jacuzzi

Vistas

Mar
Panorámicas
Campo
Piscina
Playa
Golf
Bosque
Lago

Piscina

Comunal
Para niños

Jardín

Privado

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Calificación energética
F

Orientación

Sur

Configuración

Junto a playa
Cerca de golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de bosque

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Categorías

Inversión
Golf

Control climatico

A/C pre instalado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado
Más de uno
Comunal
Cubierto
Clasificación de emisión de CO2
F