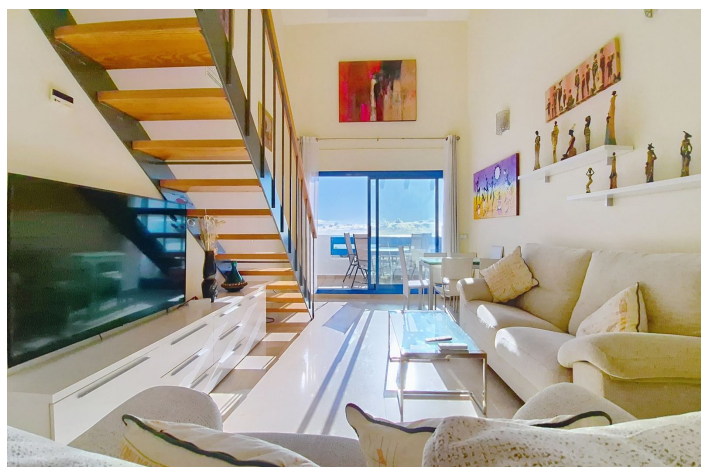




## Ático duplex en venta en La Duquesa, Manilva

**395.000 €**

Referencia: R5274517    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 184m<sup>2</sup>    Terraza: 29m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Duquesa

Este magnífico ático dúplex cuenta con tres dormitorios y tres baños.

La vivienda se compone de un amplio y luminoso salón, así como de una cocina espaciosa y totalmente equipada. Equipado con todas las comodidades necesarias, este apartamento es perfecto para una pareja o una familia con niños. La impresionante terraza de 25 m<sup>2</sup>, orientada al sur, ofrece unas vistas inmejorables al litoral de la Costa del Sol.

El complejo residencial dispone de cuatro piscinas y dos pistas de pádel. Además, cuenta con seguridad 24 horas y está completamente cerrado. El acceso se realiza a través de una entrada vigilada con guardias de seguridad y barrera. La propiedad incluye también dos plazas de garaje.

Todas las comodidades se encuentran a poca distancia, ya que el Puerto de la Duquesa está a solo 1 km, al igual que sus magníficas playas. La encantadora ciudad andaluza de Estepona se encuentra a menos de diez minutos, donde podrá disfrutar de una amplia oferta de restaurantes, tiendas y chiringuitos. Las reconocidas localidades de Marbella y Sotogrande están a 25 minutos, y el aeropuerto de Málaga se sitúa a aproximadamente 50 minutos en coche.



## Características:

### Características

Terraza cubierta

Ascensor

Terraza privada

Lavadero

### Vistas

Mar

Montaña

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categorías

Golf

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de golf

Cerca del mar

Primera línea de golf

### Muebles

No amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Excelente

### Cocina

Parcialmente equipada

### Estacionamiento

Más de uno

Comunal