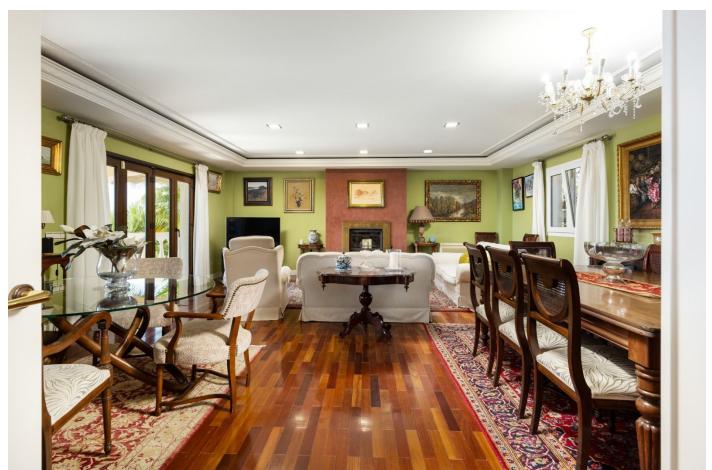
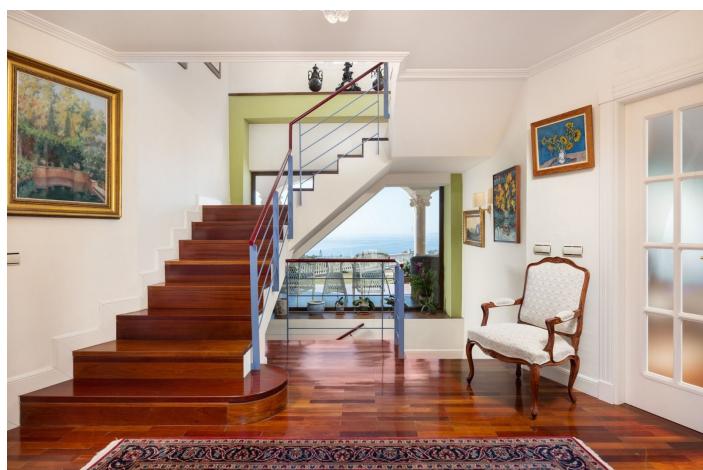


**Villa - Chalet en venta en Málaga Este, Málaga****2.500.000 €**Referencia: R5274127 Dormitorios: 5 Baños: 7 Terreno: 1.000m<sup>2</sup> Construido: 502m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Málaga Este

Exclusiva villa en la zona residencial de Miraflores del Palo, con impresionantes vistas al puerto y bahía de Málaga. Construida sobre una parcela de 1.000 m<sup>2</sup>, cuenta con 502 m<sup>2</sup> construidos más 104 m<sup>2</sup> de trasteros y anejos, en perfecto estado de conservación. Destaca por sus espacios amplios, luminosos y su total privacidad, rodeada de un cuidado jardín con piscina desde la que se disfrutan vistas panorámicas únicas de la ciudad y el mar. Ubicación privilegiada: entorno tranquilo, fácil acceso a la barriada de El Palo, Málaga capital y la autovía. Vivienda construida en 1996 y rehabilitada íntegramente en 2006. Distribuida en tres plantas, ofrece una funcional combinación de confort, independencia y diseño: Planta semisótano: estudio con dormitorio, baño y cocina, totalmente independiente; sala de gimnasio y sauna; gran salón con cocina, comedor, bodega y zona de lectura; baño auxiliar; garaje cubierto para dos vehículos y cuarto de instalaciones. Planta baja: porche de entrada, amplio hall, salón principal con chimenea, comedor, sala de estar, cocina con comedor informal, aseo de cortesía y porche cubierto con acceso al jardín y piscina. Planta alta: distribuidor, dormitorio principal con baño y vestidor, otro dormitorio con baño en suite y armario empotrado, dos dormitorios adicionales con armarios empotrados y baño común. Terraza con magníficas vistas a la bahía. Dependencias complementarias: lavadero, anexo cubierto, trastero de 48,50m<sup>2</sup> bajo piscina, aseo exterior, cuarto de depuradora y piscina de 41 m<sup>2</sup> de lámina de agua.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Gimnasio		
Apartamento para invitados		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Panoramicas	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Ciudad	
Piscina	Cocina	Jardín
Privada	Totalmente equipada	Privado
Seguridad	Estacionamiento	
Sistema de alarma	Garaje	