



Apartamento planta media en venta en Marbella, Marbella

1.250.000 €Referencia: R5283109 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 160m² Terraza: 40m²



Costa del Sol, Marbella

Apartamento en Primera Planta con Vistas Panorámicas en Palo Alto, Ojén Ubicado dentro de la prestigiosa comunidad cerrada de Palo Alto – Jacarandas, este elegante apartamento en primera planta, orientado al sur/sureste, disfruta de impresionantes vistas al mar, la montaña y al paisaje panorámico, en un entorno tranquilo y elevado justo sobre Marbella. La vivienda ofrece una distribución muy bien diseñada, con un luminoso salón-comedor de concepto abierto que se integra perfectamente con una cocina moderna totalmente equipada. Los grandes ventanales se abren directamente a 40 m² de terrazas privadas, creando una excelente conexión entre los espacios interiores y exteriores, ideales para relajarse o disfrutar con invitados mientras se contemplan las vistas. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, todos diseñados para ofrecer confort y funcionalidad. Dispone de dos baños modernos y un aseo de invitados, acabados con materiales de alta calidad. Además, incluye un lavadero independiente con espacio de almacenamiento adicional, que aporta una gran comodidad en el día a día. El confort durante todo el año está garantizado gracias a la calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en toda la vivienda. El apartamento se presenta en excelente estado de conservación. El mobiliario de lujo y el diseño italiano pueden incluirse mediante acuerdo separado, ofreciendo flexibilidad al futuro propietario. El precio incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero. Los residentes de Palo Alto disfrutan de un estilo de vida excepcional, con acceso a un centro de bienestar que incluye gimnasio, sauna y piscina interior climatizada, así como pista de tenis, restaurante en el complejo y exclusivo Owners Club. La comunidad cuenta con seguridad 24 horas y está rodeada de zonas comunes ajardinadas cuidadosamente mantenidas. Esta propiedad es ideal para quienes buscan un hogar tranquilo pero bien comunicado, con fácil acceso a Marbella, las playas, campos de golf, colegios internacionales y todos los servicios esenciales.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor	Sureste	U/F Calefacción
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Wifi		
Gimnasio		
Jacuzzi		
Sauna		
Pista de tenis		
Paddle		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Urbanización	Nueva construcción
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de tiendas	
Bosque	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
	Cerca de bosque	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Interior		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Garaje
	Seguridad 24 horas	
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Inversión	
	Reventa	
	Lujo	