



Ático duplex en venta en Estepona, Estepona

355.000 €

Referencia: R5283100 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 85m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, Estepona

Ático dúplex de esquina con solárium de 70 m² junto a Villa Padierna – Jardines del Albaicín amueblado.

Recién amueblado, se incluyen los muebles, listo para vivir, además de la plaza de garaje y el trastero.

Ideal para vivir o alquilar por temporadas a jugadores de golf que pueden ir andando al campo, además de la playa a 3 km en la Nueva Milla de Oro de la Costa del Sol:

Espacioso ático dúplex de esquina situado en la prestigiosa urbanización privada Jardines del Albaicín, en plena Nueva Milla de Oro – Costa del Sol, a un paso del reconocido club de golf Villa Padierna, al que se puede ir andando.

Ubicación inmejorable para amantes del golf y la playa, rodeado de hoteles de lujo, servicios y campos de golf como Villa Padierna y Los Flamings. Excelente conexión con la autovía.

A solo 10 minutos en coche de Puerto Banús y 10 minutos del centro de Estepona.

La vivienda cuenta con una muy buena distribución, estancias amplias, cuadradas y luminosas.

Cocina independiente, abierta al salón.

Salón-comedor y un dormitorio con acceso directo a una amplia terraza con vistas a la urbanización privada y a sus zonas verdes con palmeras tropicales maduras.

Desde la terraza se accede a un gran solárium privado de 70 m², ideal para crear una zona chill out, tomar el sol o disfrutar de barbacoas, con total privacidad.

Incluye amplia plaza de garaje y trastero.

La urbanización ofrece jardines maduros perfectamente cuidados, grandes palmeras y dos originales piscinas conectadas, tipo río tropical. Complejo de pocos apartamentos, tranquilo y seguro, pero muy bien comunicado.

A 2 minutos en coche de centros comerciales, cafeterías y zonas de ocio.

Un auténtico oasis de paz en la Costa del Sol.



Características:

Características

Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Solárium

Configuración

Área comercial
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Persianas
Teléfono de entrada

Categorías

Golf

Control climatico

Aire acondicionado
U/F Calefacción

Condición

Buena
Recientemente renovado

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado
Cubierto

Clasificación de emisión de CO2

E

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Calificación energética

F