



Ático en venta en Puerto Banús, Marbella

850.000 €

Referencia: R5236705 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 200m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Este exquisito ático, situado en el prestigioso Vasari Resort, ofrece una combinación perfecta de lujo y confort, ideal para quienes buscan un estilo de vida elegante en una de las zonas más exclusivas de Marbella. Con amplias zonas exteriores, incluida una espaciosa terraza privada y un solárium, la propiedad es ideal para relajarse o entretener a invitados mientras se disfrutan las tranquilas vistas del entorno. El interior cuenta con 200 m², dos dormitorios bellamente diseñados y dos baños modernos. El luminoso salón se abre directamente a la terraza cubierta, creando una transición perfecta entre el interior y el exterior. Entre sus características destacan los armarios empotrados, aire acondicionado y sistema de alarma, garantizando confort y seguridad durante todo el año. La propiedad se presenta en excelente estado y está lista para entrar a vivir. Los residentes de Vasari Resort disfrutan de jardines comunitarios impecablemente cuidados y una gran piscina, perfectos para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. El ático también incluye un garaje privado y acceso en ascensor, aumentando la comodidad y exclusividad. El resort es conocido por su seguridad 24 horas, ofreciendo un entorno tranquilo y seguro. Situado cerca de campos de golf, tiendas, restaurantes, colegios y Puerto Banús, este ático está perfectamente ubicado para disfrutar al máximo de la Costa del Sol. Ya sea como residencia permanente o como lujoso refugio vacacional, esta propiedad representa una oportunidad excepcional en el vibrante mercado inmobiliario de Marbella.



Características:

Características

Terraza cubierta

Ascensor

Terraza privada

Armarios empotrados

Solárium

Vistas

Mar

Jardín

Piscina

Piscina

Comunal

Estacionamiento

Privado

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de golf

Cerca de puerto

Cerca del mar

Cerca de tiendas

Cerca de escuelas

Jardín

Comunal

Clasificación de emisión de CO2

D

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Buena

Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad 24 horas

Sistema de alarma

Calificación energética

C