



Apartamento planta baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: R5286403 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 211m² Terraza: 50m²

1.800.000 €





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ubicado en la exclusiva urbanización Malibu de Marbella, este elegante apartamento en planta baja ofrece una perfecta combinación de lujo, comodidad y una ubicación privilegiada. Gracias a su orientación sur, la vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el día. Cuenta con dos amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños modernos de alta calidad. El espacioso salón de concepto abierto es ideal tanto para el día a día como para recibir invitados y se conecta directamente con una gran terraza de 50 m² con agradables vistas al jardín, perfecta para relajarse o comer al aire libre. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de calidad e incluye un lavadero independiente. Entre sus prestaciones destacan el aire acondicionado, calefacción central, persianas eléctricas, doble acristalamiento y un alto nivel de seguridad dentro de una urbanización cerrada con vigilancia 24 horas y servicio de conserjería. Los residentes pueden disfrutar de jardines perfectamente cuidados, piscina comunitaria y un jardín privado. A pocos pasos de la playa y cerca de todos los servicios, puertos y colegios, esta propiedad es ideal para quienes buscan un estilo de vida sofisticado junto al mar.



Características:

| | | |
|----------------------|---------------------|---------------------|
| Características | Orientación | Control climatico |
| Ascensor | Sur | Aire acondicionado |
| Terraza privada | | Calefacción central |
| Armarios empotrados | | |
| Lavadero | | |
| Wifi | | |
| Vistas | Configuración | Condición |
| Jardín | Área comercial | Buena |
| | Cerca de puerto | |
| | Cerca del mar | |
| | Cerca de tiendas | |
| | Cerca de ciudad | |
| | Cerca de escuelas | |
| Muebles | Cocina | Jardín |
| Totalmente amueblado | Totalmente equipada | Comunal |
| Seguridad | Utilidades | |
| Complejo cerrado | Electricidad | |
| Seguridad 24 horas | Agua potable | |
| Persianas | | |