



Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

2.900.000 €

Referencia: R4867882 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.400m² Construido: 539m² Terraza: 120m²





Costa del Sol, Elviria

Elegante villa independiente situada en segunda línea de golf, a pocos pasos del prestigioso Santa María Golf Club, en una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas de Marbella Este. La propiedad cuenta con una superficie construida total de 539 m², ubicada sobre una amplia parcela de 1.399 m², ofreciendo espacios generosos, excelente privacidad y una distribución funcional ideal tanto para residencia permanente como para segunda vivienda. Dispone de 5 dormitorios y 4 baños, amplias zonas de estar llenas de luz natural y agradables vistas abiertas al campo de golf y a los jardines, creando una atmósfera de confort y tranquilidad. En el exterior, la vivienda ofrece un entorno perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con piscina de agua salada, amplias terrazas soleadas y un jardín privado cuidadosamente mantenido. Entre sus características principales destacan: Pozo de agua propio y Calefacción por gasoil y sistema de aire acondicionado Amplio garaje privado con aproximadamente 158 m² Ubicación tranquila en segunda línea de golf Excelente localización, cercana a playas, restaurantes, supermercados, campos de golf y colegios internacionales, con fácil acceso a Marbella centro y principales vías de comunicación. Una propiedad ideal tanto para uso residencial como para inversión, en una zona de alta demanda y gran estabilidad de valor. Para más información o para concertar una visita privada, no dude en contactarnos.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Sótano

Vistas

Jardín
Piscina
Golf

Piscina

Privada

Jardín

Privado

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de golf
Cerca del mar
Cerca de tiendas

Muebles

Totalmente amueblado

Estacionamiento

Privado
Más de uno

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excelente

Cocina

Parcialmente equipada

Categorías

Lujo