

**Villa - Chalet en venta en Cerros del Aguila, Mijas****1.089.000 €**Referencia: R5287021 Dormitorios: 3 Terreno: 315m² Construido: 320m² Terraza: 30m²



Costa del Sol, Cerros del Aguila

Villa nueva de lujo y moderna, terminada a finales de 2024, en venta en Cerros de Águila, Mijas, por propietario privado. A un paso del parque más grande de Málaga, el parque Mijas. La propiedad está situada en la parte trasera de Cerros de Águila, en un callejón sin salida con 5 villas, cada una con su propia entrada independiente. Tiene fantásticas vistas panorámicas sobre la urbanización, el mar y las montañas; hay algunos bares y restaurantes en el complejo. A solo 10 minutos en coche de la playa, cerca de campos de golf y tiendas. La villa tiene 3 plantas con techos altos en todas ellas. En el nivel del sótano hay un área versátil que puedes usar como deseas, junto con estacionamiento para tus coches; aquí se pueden acomodar fácilmente 2 dormitorios y un baño. Cuenta con grandes ventanas que permiten la entrada de luz natural y acceso exterior por escaleras hasta la casa. En la primera planta, mediante escaleras, tienes un gran salón /comedor espaciosa abierta a una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y con mucha luz natural que entra por las enormes puertas correderas que dan acceso a la terraza, la zona de la piscina y el jardín. En esta planta hay un aseo, techos altos y aire acondicionado frío y calor. En la segunda planta, hay 3 dormitorios dobles con dos baños en suite con duchas enormes; hay instalaciones preparadas para un tercero en el tercer dormitorio, aire acondicionado frío y calor, armarios empotrados y, nuevamente, grandes ventanas que proporcionan mucha luz natural y vistas increíbles. A solo 20 minutos en coche del aeropuerto de Málaga y 25 de Marbella. Para más información, contáctenos para concertar una visita. ¡Imprescindible ver!



Características:

| | | |
|------------------------|----------------------|--------------------------|
| Características | Orientación | Control climatico |
| Terraza cubierta | Este | Aire acondicionado |
| Terraza privada | Sur | Aire acondicionado frío |
| Trastero | Oeste | A/C caliente |
| Baño en-suite | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios empotrados | | |
| Fibra óptica | | |
| Sótano | | |
| Vistas | Configuración | Condición |
| Mar | Cerca de golf | Excelente |
| Montaña | Urbanización | Nueva construcción |
| Panoramicas | Cerca de ciudad | |
| Piscina | | |
| Urbano | | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Privada | No amueblado | Totalmente equipada |
| Jardín | Seguridad | Estacionamiento |
| Privado | Complejo cerrado | Subterráneo |
| | | Garaje |
| | | Privado |
| | | Más de uno |
| Utilidades | Categorías | |
| Electricidad | Reventa | |
| Agua potable | Lujo | |