

**Ático en venta en Estepona, Estepona****620.000 €**Referencia: R5274193 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 101m<sup>2</sup> Terraza: 91m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Se ofrece alojamiento para un máximo de 4 huéspedes en un ático totalmente climatizado con dos dormitorios dobles, dos cuartos de baño, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos y un amplio salón. El apartamento de 200 m<sup>2</sup> incluye una gran terraza con vistas al jardín y los alrededores.

Los propietarios tienen acceso a TV vía satélite, Wi-Fi privado, aparcamiento gratuito al aire libre o un garaje privado. Hay una piscina compartida y cerrada en el jardín, utilizada sólo por los residentes. La laguna está a unos 300 metros del apartamento.

Alcazaba Lagoon es el primero de su clase en Europa, situado cerca de Estepona, en la Costa del Sol, dentro del municipio de Casares, a sólo 5 minutos en coche de la playa.

Este moderno complejo residencial está rodeado de un jardín exótico de 40.000 m<sup>2</sup> y cuenta con una laguna cristalina de 1,4 hectáreas con arena blanca importada de Marruecos. El agua es apta para nadar todo el año y practicar diversos deportes acuáticos no motorizados, como kayak, hidropedales y paddleboard.

Las instalaciones incluyen sauna, jacuzzi y dos parques infantiles (uno en la zona de la laguna, separado por una valla de seguridad de cristal, y otro en el jardín). También hay un gimnasio privado con vistas a la laguna.

El acceso a la laguna y todos los servicios relacionados son gratuitos para los propietarios.

Junto a la laguna hay dos restaurantes -uno abierto al público y otro exclusivo para los huéspedes del complejo- que ofrecen una amplia selección de comida y bebida con unas vistas impresionantes.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Ascensor	Suroeste	Aire acondicionado
Transporte cercano		Aire acondicionado frío
Terraza privada		
Televisión satelital		
Suelos de mármol		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Wifi		
Gimnasio		
Restaurante en sitio		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de puerto	Excelente
Montaña	Urbanización	
Panoramicas	Cerca de tiendas	
Campo	Cerca de ciudad	
Jardín	Cerca de escuelas	
Piscina	Cerca de bosque	
Bosque		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Seguridad 24 horas	Garaje
		Privado
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Golf	
Gas	Lujó	