

**Apartamento planta media en venta en Manilva, Manilva****439.000 €**Referencia: R5288398 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 106m² Terraza: 39m²



Costa del Sol, Manilva

Disfrute del sol todo el año en este magnífico apartamento con una impresionante terraza de 40 m² y vistas panorámicas al mar, a los jardines y a la piscina.

La vivienda ofrece amplios y luminosos espacios, distribuidos en 2 dormitorios, 2 baños y una cocina totalmente equipada abierta al salón, perfecta para compartir momentos en familia o con amigos.

Se vende sin amueblar y cuenta con gran trastero y plaza de garaje en sótano, incluidos en el precio.

Ubicado en una urbanización privada, cerrada y muy bien cuidada, dispone de una magnífica piscina comunitaria rodeada de jardines mediterráneos, creando un entorno tranquilo y exclusivo.

Situado en Bahía de las Rocas (Manilva), a tan solo 2 minutos del Puerto de Sotogrande, esta privilegiada localización combina calma, elegancia y cercanía a todos los servicios, con el mar Mediterráneo y Gibraltar como espectacular telón de fondo.

Las visitas ya han comenzado.

Una oportunidad única para adquirir una propiedad que reúne confort, vistas y exclusividad.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		Calefacción central
Terraza privada		
Lavadero		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de tiendas	Excelente
Panoramicas	Cerca de ciudad	
Jardín	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina	No amueblado	Parcialmente equipada
Comunal	Seguridad	Estacionamiento
Jardín	Complejo cerrado	Comunal
Comunal		