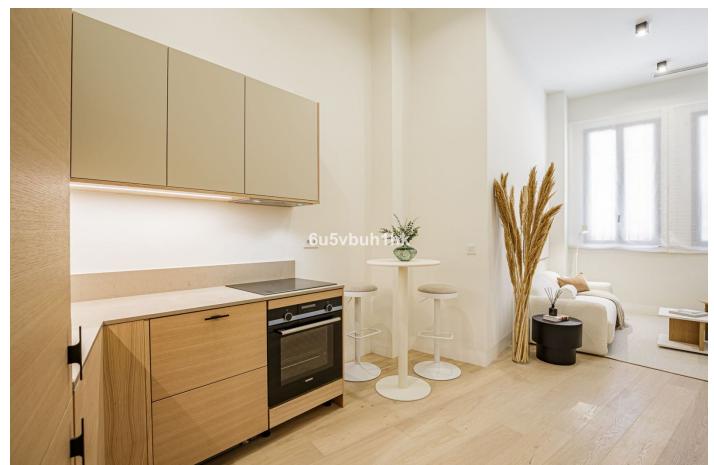


**Duplex en venta en Málaga, Málaga****540.000 €**Referencia: R5126008 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 87m<sup>2</sup> Terraza: 8m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Málaga

¡Este hermoso bajo dúplex está en el mercado buscando su comprador perfecto!

Situado en una zona muy agradable, muy cerca de Plaza Uncibay, Teatro Cervantes y Calle Larios encontramos este nuevo y exclusivo bajo dúplex que estará terminado este año.

Sea uno de los tres afortunados propietarios de este hermoso edificio.

El apartamento que tiene un techo alto muy bonito e impresionante de 4 metros y 2,5 el nivel dúplex. Se divide en dos plantas con 3 dormitorios y 2 baños y un hermoso patio.

Dispone de sistema integrado climatizado con suelo radiante, sistema airzone, sistema de aerotermia.

Ventanas extra grandes hacia el patio.

Suelo de microcemento (se puede cotizar suelo de madera)

+ Cocina \*de Ballingslöv que incluye todos los electrodomésticos de Siemensooden Floor (se puede cotizar)



## Características:

**Características**

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Doble acristalamiento

**Configuración**

Área comercial  
Cerca de puerto  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Ciudad

**Utilidades**

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

**Control climático**

Aire acondicionado frío  
A/C caliente

**Condición**

Excelente  
Nueva construcción

**Categorías**

Casas de vacaciones  
Inversión  
Contemporáneo  
Nueva promoción

**Vistas**

Urbano  
Calle  
Patio

**Muebles**

Parcialmente amueblado