

**Ático en venta en Benalmádena, Benalmádena****512.400 €**Referencia: R5291992 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 167m² Terraza: 20m²



Costa del Sol, Benalmádena

Situado en una de las zonas más estratégicas y codiciadas de Benalmádena Costa, Málaga, este excepcional ático dúplex de cuatro dormitorios ofrece una combinación inigualable de lujo, ubicación privilegiada y un atractivo potencial de inversión.

Ubicación Inmejorable

- El Aeropuerto de Málaga se encuentra a tan solo 15 minutos de distancia.
- La propiedad goza de una conectividad excepcional, con fácil acceso a Málaga capital, Marbella, Puerto Banús, Gibraltar y un acceso rápido al ferry a Marruecos.
- Todos los servicios esenciales, incluyendo supermercados, hospitales, colegios internacionales y transporte público, se encuentran a poca distancia a pie.
- A tan solo 5 minutos de las mejores playas de la Costa del Sol.

Una Vivienda Diseñada para el Confort y la Privacidad

- Amplias terrazas rodean la propiedad, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y el exclusivo campo de golf de Torrequebrada, considerado uno de los mejores de Europa.
- La vivienda se caracteriza por su luminosidad y espacios acogedores, con una distribución inteligente y acabados de alta calidad.
- Se garantiza la absoluta privacidad en un entorno residencial exclusivo.

Oportunidad de Inversión Única

- La propiedad ofrece una rentabilidad garantizada, lo que la convierte en una opción ideal para el alquiler turístico, dada la alta demanda por su proximidad a playas, campos de golf y opciones de ocio.
- Es perfecta para familias que buscan seguridad, servicios premium y una calidad de vida excepcional.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada		
Trastero		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Totalmente equipada	Comunal
Estacionamiento	Utilidades	
Subterráneo	Electricidad	
	Agua potable	