



Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

395.000 €Referencia: R5289805 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 148m² Terraza: 50m²



Costa del Sol, Estepona

Descubra este precioso apartamento en planta baja ubicado en la exclusiva urbanización Sunset Golf, perfectamente situado entre Marbella y Estepona. Con vistas abiertas al mar y un entorno tranquilo, esta propiedad combina confort, amplitud y comodidad.

La vivienda cuenta con 99 m² construidos interiores, distribuidos en un espacio luminoso y bien aprovechado, con dos dormitorios dobles y dos baños modernos, uno de ellos en suite. El salón-comedor conecta directamente con las zonas exteriores, creando un hogar ideal tanto para vivir todo el año como para vacaciones.

En el exterior, disfrutará de un total de 50 m² privados, que incluyen una terraza de 30 m² y un jardín de 20 m², perfectos para comer al aire libre, relajarse o recibir invitados aprovechando el clima mediterráneo.

Ubicado en una comunidad cerrada con servicio de conserjería, los residentes se benefician de una piscina comunitaria, aparcamiento subterráneo y trastero.

La ubicación es excelente: a solo unos minutos de un nuevo club de pádel con gimnasio, restaurante y spa, y estratégicamente situado entre el estilo de vida de Marbella y el encanto de Estepona.

Una magnífica oportunidad como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión en la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Ascensor		
Transporte cercano		
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
Fibra óptica		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de tiendas	Excelente
Montaña	Cerca de escuelas	
Panoramicas		
Piscina		
Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Parcialmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Privado
Clasificación de emisión de CO2	Teléfono de entrada	
B	Calificación energética	
	B	