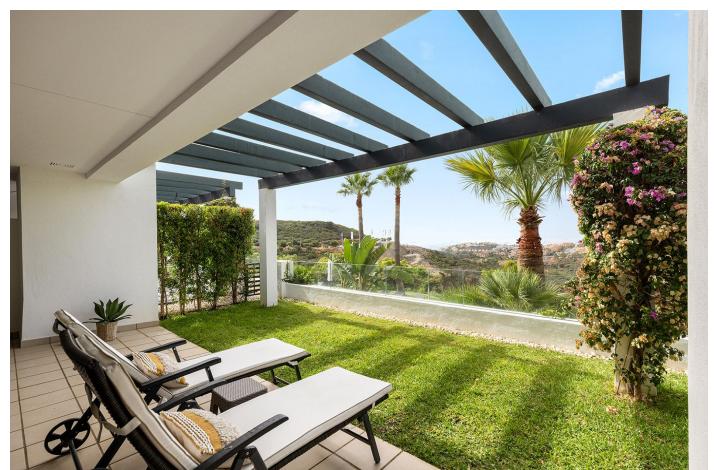


**Apartamento planta baja en venta en Casares, Casares****479.000 €**Referencia: R5289718 Dormitorios: 2 Construido: 153m²



Costa del Sol, Casares

Este elegante apartamento en planta baja se encuentra en la exclusiva comunidad cerrada de Terrazas de Cortesín, en pleno corazón del prestigioso resort de golf Finca Cortesín en Casares. Reconocido internacionalmente por su campo de golf de campeonato (sede de la Solheim Cup 2023), hotel de cinco estrellas, lujoso spa y exquisita oferta gastronómica, Finca Cortesín ofrece un estilo de vida de lujo y tranquilidad. Al entrar en la vivienda, te recibe un luminoso y amplio salón comedor de concepto abierto, con impresionantes vistas que se extienden sobre tu jardín privado y terraza hasta el mar Mediterráneo. A la izquierda, encontrarás una cocina de diseño atemporal, totalmente equipada y con barra americana, ideal para disfrutar de un desayuno relajado. La zona de estar se conecta directamente con el gran atractivo de esta propiedad: una espectacular terraza y jardín. Esta zona exterior, parcialmente cubierta, es perfecta para cenar al aire libre, relajarse bajo el sol español o simplemente disfrutar del entorno tranquilo. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza y al jardín, perfecto para salir directamente a tus tumbonas por la mañana. Además, cuenta con un baño en suite con bañera. El segundo dormitorio doble, situado frente al principal, dispone de su propio patio privado, creando un rincón ideal para descansar. El apartamento está equipado con aire acondicionado en todas las estancias y los residentes tienen acceso a la piscina comunitaria, perfecta para refrescarse en los días de verano. Finca Cortesín es uno de los resorts más exclusivos de la Costa del Sol, rodeado de paisajes naturales, campos de golf de primera categoría y espectaculares vistas al mar y la montaña. A tan solo unos minutos en coche se encuentran las playas con Bandera Azul de Casares Costa y, tierra adentro, el pintoresco pueblo blanco de Casares está a solo 15 minutos. Muy cerca también se encuentra el animado Puerto de la Duquesa con su amplia oferta de restaurantes y bares. La ubicación está perfectamente comunicada: a solo 10 minutos de Sotogrande, 30 minutos del Aeropuerto de Gibraltar, menos de una hora del Aeropuerto Internacional de Málaga y a 20 minutos de Marbella y Puerto Banús. Una propiedad ideal para quienes buscan lujo, confort y un estilo de vida privilegiado en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de tiendas	Buena
Montaña	Cerca de ciudad	Excelente
Panoramicas	Cerca de escuelas	
Campo		
Jardín		
Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	No amueblado	Parcialmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Complejo cerrado	Privado
Categorías	Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética
Golf	E	E
Lujo		