



## Apartamento planta baja en venta en Las Brisas, Marbella

**335.000 €**Referencia: R5288785   Dormitorios: 1   Baños: 1   Construido: 61m<sup>2</sup>   Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Las Brisas

Encantador Apartamento en Planta Baja en el Exclusivo Complejo Las Brisas Hotel del Golf, Nueva Andalucía – Marbella Ubicado en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía, este precioso apartamento en planta baja del prestigioso complejo Las Brisas Hotel del Golf combina confort, elegancia y una ubicación inmejorable rodeado de campos de golf de renombre como el Real Club de Golf Las Brisas, Aloha y Los Naranjos, con el glamour de Puerto Banús a solo unos minutos en coche. Situado en una comunidad cerrada con servicios hoteleros que incluyen recepción 24 horas, control de acceso, piscina climatizada, exuberantes jardines tropicales, WiFi y un gimnasio que se inaugurará en breve, además de aparcamiento exclusivo para residentes, esta propiedad orientada al sur ofrece todo lo necesario para un estilo de vida relajado y seguro cerca de las vibrantes comodidades de Marbella, playas vírgenes, restaurantes de lujo y colegios internacionales. Con una distribución luminosa y acogedora, el apartamento cuenta con un amplio salón-comedor con kitchenette, un generoso dormitorio principal con baño en suite equipado con una gran ducha y una soleada terraza con bonitas vistas al jardín – perfecta para momentos de relax al aire libre. Mantenido en excelente estado, representa una oportunidad única para vivir o invertir en uno de los enclaves más exclusivos de la Costa del Sol. ¡Precio: 335.000 € – una ocasión excepcional para poseer un pedazo de paraíso en este codiciado rincón golfista!



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		
Transporte cercano		
Terraza privada		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Jacuzzi		
Sauna		
Restaurante en sitio		
Pista de tenis		
Paddle		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Jardín	Cerca de golf	Excelente
	Urbanización	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Primera línea de golf	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Climatizada		
Interior		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Calle
Privado	Seguridad 24 horas	
	Teléfono de entrada	