



Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

1.140.000 €Referencia: R5070673 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 140m² Terraza: 30m²



Costa del Sol, Estepona

Este precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños perfectamente mantenido se encuentra en el prestigioso complejo La Alcazaba Beach, a tan solo unos pasos del corazón de Puerto Banús y de la playa, con su elegante paseo marítimo, restaurantes y bares. Recientemente renovado y en estado impecable, el apartamento ofrece un generoso espacio interior y un excelente potencial. Con una pequeña inversión, la distribución puede modificarse fácilmente para crear un tercer dormitorio con baño en suite, trasladando la cocina al área del salón. La vivienda dispone de un amplio salón/comedor que sale a una terraza cubierta con acceso directo a la piscina comunitaria. Si se podan ligeramente las plantas de la terraza, también se pueden disfrutar vistas parciales al mar. La cocina está totalmente equipada e incluye una zona de lavadero independiente. Las ventanas de doble acristalamiento, de alta calidad y recién instaladas, proporcionan un excelente aislamiento. Ambos dormitorios cuentan con armarios empotrados dobles hasta el techo y la propiedad está equipada con un moderno sistema de alarma para mayor seguridad. El mobiliario no está incluido en el precio de venta, pero puede ser negociable. Otras características adicionales incluyen: aire acondicionado (frío y calor), suelos de mármol en el interior y baldosas de terracota en el exterior, acceso a los exuberantes jardines y la zona de piscina de la comunidad, servicio de conserjería las 24 horas, gimnasio, piscina infantil, televisión por satélite y restaurante en el propio complejo. Una oportunidad fantástica de adquirir un apartamento elegante y versátil junto a la playa en una de las urbanizaciones más cotizadas cerca de Puerto Banús, ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Ascensor	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Terraza privada		
Televisión satelital		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Junto a playa	Excelente
Jardín	Cerca de puerto	Renovado recientemente
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Frente a la playa	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Parcialmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Privado
Utilidades	Categorías	
Teléfono	Frente a la playa	
	Lujoso	