



## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**1.195.000 €**Referencia: R5292394 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 226m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta hermosa casa adosada de 4 dormitorios está situada en una comunidad privada, tranquila y segura cerrada en el corazón de Nueva Andalucía. Diseñado en un estilo escandinavo refinado y sobrio, el hogar ofrece un equilibrio perfecto de confort moderno y elegancia atemporal. La propiedad cuenta con una cocina moderna totalmente equipada, amplios espacios de estar con chimenea, y múltiples terrazas privadas, ambos cubiertas y descubiertas. Ideal para vivir al aire libre, entretener y disfrutar de mar parcial, montaña, jardín y vistas panorámicas. Una zona de barbacoa y balcón aumentan aún más la experiencia al aire libre. Destacan además aire acondicionado, calefacción por suelo radiante parcial, doble acristalamiento, persianas eléctricas, sistema de alarma, sótano, trastero y lavadero, armarios empotrados y garaje privado. Situado en una comunidad bien mantenida con una piscina, la ubicación es tranquila y muy conveniente, cerca de campos de golf, playas, restaurantes y la ciudad de Marbella. Un hogar elegante y seguro que ofrece privacidad, comodidad y un estilo de vida excepcional en una de las zonas más buscadas de Marbella.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada		Chimenea
Trastero		U/F Calefacción
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Sótano		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Cerca del mar	
Panoramicas	Cerca de ciudad	
Jardín		
Piscina	Muebles	Jardín
Comunal	Totalmente amueblado	Comunal
Seguridad	Estacionamiento	
Complejo cerrado	Privado	
Sistema de alarma		
Persianas		