



Ático en venta en La Duquesa, Manilva

575.000 €

Referencia: R5293183 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 205m² Terraza: 58m²





Costa del Sol, La Duquesa

Situado en una auténtica posición privilegiada dentro de una de las urbanizaciones más demandadas de La Duquesa, este excepcional ático ofrece espacio, vistas y estilo de vida en perfecta armonía. Con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y una amplia terraza privada de 58 m², esta vivienda está diseñada para aprovechar al máximo su ubicación elevada. En el interior, la propiedad cuenta con una luminosa cocina de concepto abierto conectada al salón, creando una transición natural entre cocinar, comer y relajarse. Las grandes puertas correderas unen el interior con la terraza, haciendo que la vida al aire libre forme parte del día a día — ideal para el café de la mañana, cenas al aire libre o simplemente disfrutar del entorno costero. El ático dispone de tres dormitorios y dos baños, ofreciendo un alojamiento cómodo para familias o invitados. Se vende totalmente amueblado con mobiliario de calidad, listo para entrar a vivir de inmediato. Los residentes disfrutan de cuatro piscinas comunitarias, jardines cuidados y pista de pádel, todo dentro de una comunidad bien mantenida. La playa, el puerto deportivo, restaurantes y bares están a poca distancia a pie. El Aeropuerto de Málaga se encuentra a aproximadamente 1 hora, y el de Gibraltar a unos 30 minutos. Una oportunidad única de adquirir un ático exclusivo con vistas inmejorables en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Barbacoa
Wifi
Fibra óptica
Paddle

Vistas

Mar
Panorámicas

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Orientación

Sureste

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Persianas

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea
Calefacción central

Condición

Excelente

Cocina

Parcialmente equipada
Salon - cocina

Estacionamiento

Privado
Más de uno