

**Villa - Chalet en venta en Mijas Pueblo, Mijas****1.350.000 €**Referencia: R5294026 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 163m<sup>2</sup> Terraza: 88m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Mijas Pueblo

DISEÑADA PARA LA LUZ. ENMARCADA POR LA NATURALEZA. ¡LISTA PARA TI! Bienvenido a esta increíble villa independiente de 3 dormitorios, un lugar en el que te sentirás como en casa al instante. Esta moderna villa independiente de 3 dormitorios se encuentra en la tranquila urbanización de Buenavista. Construida en 2020 y rodeada de naturaleza, luz y unas vistas increíbles, esta casa ofrece un refugio tranquilo y confortable lejos del día a día. Fiel a su diseño moderno y bien pensado, la casa está equipada con paneles solares y un sistema de calentamiento de agua solar, lo que combina comodidad y sostenibilidad. Al entrar, lo primero que llama la atención es el techo de doble altura y la amplia y moderna cocina y sala de estar de planta abierta. Este espacio está cuidadosamente diseñado para integrarse a la perfección con la amplia terraza exterior y la piscina, creando un flujo natural entre la comodidad interior y la vida al aire libre. También en esta planta principal se encuentra el dormitorio de invitados con baño independiente, que ofrece privacidad y comodidad a los visitantes. En la planta superior, los dos dormitorios principales adicionales tienen cada uno su propio baño y amplias terrazas, creando pequeños santuarios de tranquilidad dentro de la casa. Estas habitaciones están llenas de luz natural y ofrecen unas vistas panorámicas del mar y la montaña que hacen que despertarse aquí sea algo especial. En el exterior, el jardín es realmente encantador, y la piscina infinita privada es un remanso de paz, perfecta para nadar tranquilamente por la mañana y relajarse por la tarde. Por la noche, la iluminación ambiental resalta la terraza, la piscina y el exuberante entorno, lo que convierte el espacio exterior en el lugar perfecto para cenas relajadas, copas acogedoras o noches tranquilas bajo las estrellas. Aunque la villa está rodeada de tranquilidad, todo lo que necesitas está cerca. Hay hermosas playas a solo unos minutos y supermercados, tiendas y restaurantes a cinco minutos en coche. El centro de Málaga y el casco antiguo de Marbella están a solo 30 minutos de tu puerta, ideal para excursiones de un día o salidas nocturnas, mientras que el aeropuerto de Málaga está a solo unos 15 minutos, lo que facilita los desplazamientos.



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sureste	Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Fibra óptica		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Excelente
Montaña	Cerca de tiendas	
Panoramicas	Cerca de escuelas	
Campo	Pueblo	
Jardín	Pueblo de montaña	
Piscina	Cerca de bosque	
Urbano	Campo	
Bosque		
Piscina	Muebles	Cocina
Privada	Opcional	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Sistema de alarma	Privado
Paisajístico	Teléfono de entrada	Más de uno
Facil mantenimiento		
Utilidades	Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética
Electricidad	B	C
Agua potable		
Paneles solares fotovoltaicos		
Agua caliente solar		