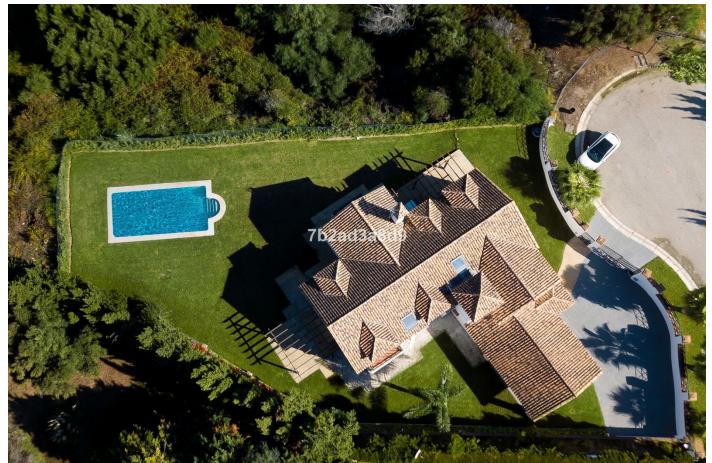


**Villa - Chalet en venta en Sotogrande Costa, Sotogrande****1.550.000 €**Referencia: R5293444 Dormitorios: 6 Baños: 5 Terreno: 1.543m<sup>2</sup> Construido: 403m<sup>2</sup>



## Costa de la Luz, Sotogrande Costa

Ubicada en el prestigioso resort costero de Sotogrande, en una tranquila calle sin salida, esta villa con orientación sur fue construida en 2005 y posteriormente renovada con mucho gusto. La propiedad goza de una ubicación privilegiada, cerca de comercios, el puerto deportivo y la playa. Situada sobre una hermosa parcela de 1.543 m<sup>2</sup> dentro de una comunidad cerrada, la villa ofrece vistas panorámicas a la piscina privada y al cuidado jardín. Con una superficie construida de 403 m<sup>2</sup>, la propiedad dispone de seis dormitorios y cinco baños. La villa cuenta con espacio de aparcamiento para dos o tres coches dentro de la parcela, además de un porche cubierto con capacidad para dos vehículos que conduce a la entrada principal de la vivienda. El hall de entrada da paso a un amplio salón con chimenea y a una cocina totalmente equipada con zona de comedor. En la planta baja se encuentran dos amplios dormitorios, cada uno con su propio baño. En la primera planta se sitúa el dormitorio principal con baño en suite y un gran vestidor, además de tres dormitorios de invitados que comparten dos baños. Entre sus características adicionales destacan el lavadero, trastero, aire acondicionado frío/calor, Wi-Fi, cámaras de vigilancia, entrada de seguridad y sistema de alarma.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Trastero		Chimenea
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Panoramicas	Cerca de puerto	Excelente
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de tiendas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Privada	Opcional	Totalmente equipada
	Parcialmente amueblado	
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Complejo cerrado	Privado
	Seguridad 24 horas	Más de uno
	Sistema de alarma	Cubierto
		Abierto
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Reventa	
Agua potable	Golf	