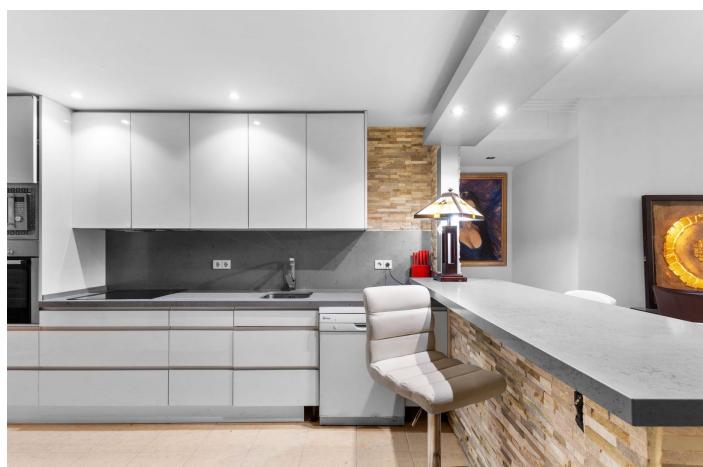




## Apartamento planta baja en venta en Guadalmina Alta, Marbella

**399.000 €**Referencia: R5288629    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 131m<sup>2</sup>    Terraza: 44m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Luminoso apartamento de 2 dormitorios con terraza en Guadalmina Alta – Los Cartujanos Costa del Sol · Marbella · Guadalmina Alta Ubicado en la prestigiosa zona residencial de Guadalmina Alta – Los Cartujanos, este elegante apartamento se encuentra dentro de una urbanización cerrada y segura, rodeada de jardines cuidadosamente mantenidos y zonas comunes. La vivienda dispone de dos amplios dormitorios y dos baños, así como una cocina moderna de concepto abierto integrada en el salón-comedor. El salón cuenta con chimenea y acceso directo a una terraza privada y soleada, ideal para disfrutar del clima de Marbella durante todo el año. El apartamento es luminoso, bien orientado y decorado con un estilo contemporáneo, ofreciendo un entorno tranquilo y confortable. La comunidad es silenciosa y consolidada, adecuada tanto como residencia habitual como vivienda vacacional. Incluye plaza de garaje cubierta y trastero. La distribución permite además la posibilidad de crear un estudio independiente, ideal para invitados, alquiler o despacho profesional. Situado cerca de campos de golf, comercios, colegios y todos los servicios, con fácil acceso a Marbella, San Pedro y a las principales vías de comunicación, esta propiedad combina ubicación, confort y valor de inversión. Una excelente opción como residencia principal, segunda vivienda o inversión sólida en la Costa del Sol.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Ascensor		
Trastero		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Lavadero		
Vistas	Configuración	Condición
Jardín	Cerca de golf	Buena
Urbano	Urbanización	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Golf	