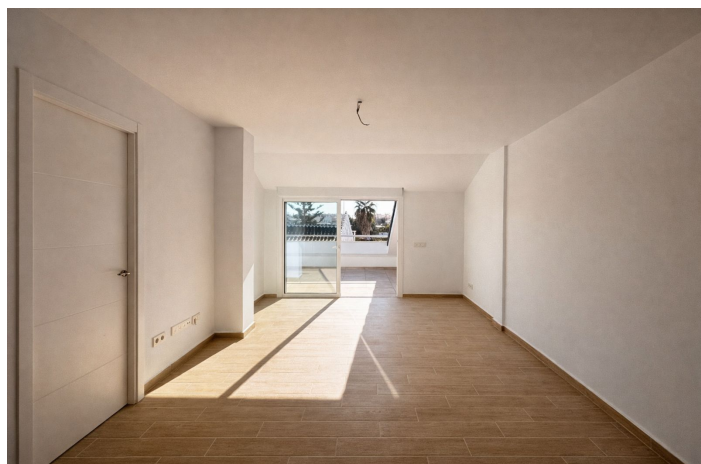
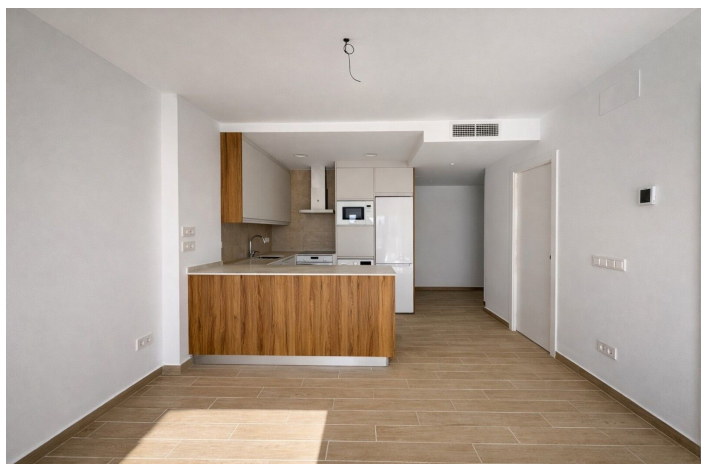




## Apartamento planta media en venta en Fuengirola, Fuengirola

**499.545 €**

Referencia: R5292964    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 93m<sup>2</sup>    Terraza: 17m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Ático en la Calerita, Fuengirola – 3 dormitorios y 3 baños Descubra este exclusivo ático, diseñado con las mejores calidades para ofrecer el máximo confort. Disfrute de un excelente aislamiento acústico en paredes y techo, calefacción por suelo radiante en el baño principal y un eficiente sistema de aerotermia. Además, el edificio cuenta con certificado energético A, garantizando sostenibilidad y ahorro energético. Cocinas equipadas, persianas en las ventanas y provisión de recarga de vehículos eléctricos según normativa. Ubicación estratégica en Fuengirola – Zona La Calerita El Edificio Real se encuentra en un enclave privilegiado, con acceso rápido a todos los servicios y puntos de interés: ✓ A menos de 2 minutos de la autovía, facilitando la conexión con toda la Costa del Sol. ✓ A solo 3 minutos a pie del Recinto Ferial, epicentro de eventos y actividades. ✓ Escuelas e institutos a pocos pasos, garantizando un entorno educativo cercano y accesible. ✓ Parque de La Loma a escasa distancia, ideal para paseos y momentos de relax. ✓ Playa a menos de 10 minutos, para disfrutar del mar siempre que lo desee. Fuengirola es un lugar perfecto para quienes buscan un ambiente familiar y tranquilo, sin renunciar a una variada oferta de ocio, deporte y gastronomía en plena Costa del Sol. Incluye 2 plazas de garaje y 1 trastero () Precios sin IVA (10%). Sujeto a cambios sin previo aviso. \*\*Imágenes con decoración creadas con IA



## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Urbano  
Calle

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de tiendas  
Ciudad

### Seguridad

Persianas

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Condición

Nueva construcción

### Estacionamiento

Subterráneo  
Más de uno