



Apartamento planta media en venta en Fuengirola, Fuengirola

499.545 €Referencia: R5292964 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 93m² Terraza: 17m²



Costa del Sol, Fuengirola

Ático en la Calerita, Fuengirola – 3 dormitorios y 3 baños Descubra este exclusivo ático, diseñado con las mejores calidades para ofrecer el máximo confort. Disfrute de un excelente aislamiento acústico en paredes y techo, calefacción por suelo radiante en el baño principal y un eficiente sistema de aerotermia. Además, el edificio cuenta con certificado energético A, garantizando sostenibilidad y ahorro energético. Cocinas equipadas, persianas en las ventanas y provisión de recarga de vehículos eléctricos según normativa. Ubicación estratégica en Fuengirola – Zona La Calerita El Edificio Real se encuentra en un enclave privilegiado, con acceso rápido a todos los servicios y puntos de interés:

- ✓ A menos de 2 minutos de la autovía, facilitando la conexión con toda la Costa del Sol.
- ✓ A solo 3 minutos a pie del Recinto Ferial, epicentro de eventos y actividades.
- ✓ Escuelas e institutos a pocos pasos, garantizando un entorno educativo cercano y accesible.
- ✓ Parque de La Loma a escasa distancia, ideal para paseos y momentos de relax.
- ✓ Playa a menos de 10 minutos, para disfrutar del mar siempre que lo desee.

Fuengirola es un lugar perfecto para quienes buscan un ambiente familiar y tranquilo, sin renunciar a una variada oferta de ocio, deporte y gastronomía en plena Costa del Sol. Incluye 2 plazas de garaje y 1 trastero () Precios sin IVA (10%). Sujeto a cambios sin previo aviso. **Imagenes con decoración creadas con IA



Características:

Características	Orientación	Control climático
Ascensor	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		U/F Calefacción
Terraza privada		Baños u/f/h
Trastero		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Urbano	Cerca de tiendas	Nueva construcción
Calle	Ciudad	
Cocina	Seguridad	Estacionamiento
Totalmente equipada	Persianas	Subterráneo
Utilidades	Categorías	Más de uno
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Contemporáneo	