



Apartamento planta baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: R5289586 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 99m² Terraza: 18m²

499.000 €





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante apartamento en planta baja en el corazón de Nueva Andalucía – Valle del Golf Bienvenido a este encantador apartamento en planta baja elevada, idealmente ubicado en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía, rodeado de reconocidos campos de golf como Aloha Golf, Las Brisas Golf y Los Naranjos Golf. El apartamento ofrece 3 dormitorios, 2 baños (uno en suite) y una luminosa distribución diáfana. La cocina totalmente equipada, renovada en 2025, se integra a la perfección con el elegante salón-comedor. Desde el salón, se accede directamente a una terraza orientada al sur con vistas a la atractiva piscina y a los preciosos jardines comunitarios, perfectos para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. En la entrada, una terraza cubierta le da la bienvenida, ofreciendo un rincón tranquilo y a la sombra durante los cálidos días de verano. La propiedad se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir, lo que la convierte en una opción ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión. Plaza de aparcamiento incluida. Ubicado dentro de la comunidad cerrada Las Cascadas, conocida por su elegante arquitectura andaluza, el apartamento disfruta de una posición privilegiada cerca de restaurantes, supermercados, tiendas, escuelas internacionales, Puerto Banús y las playas de arena, todo a un corto trayecto en coche. Una fantástica oportunidad en una de las zonas más cotizadas de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Baños u/f/h
Terraza privada		
Baño en-suite		
Armarios empotrados		
Wifi		
Vistas	Configuración	Condición
Jardín	Cerca de golf	Buena
Piscina	Cerca de puerto	Renovado recientemente
	Urbanización	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Privado
	Persianas	Comunal
Categorías		
Reventa		
Golf		