



Parcela residencial en venta en San Roque, Sotogrande

349.000 €Referencia: R4993738 Terreno: 1.071m²



Costa de la Luz, San Roque

Parcela URBANA en zona emergente situada entre Sotogrande y La Duquesa Marina. Cerca del popular pueblo de Torreguadiaro para todos los servicios y acceso a la autopista. La parcela tiene una edificabilidad del 33% lo que significa que es posible construir una casa de 2 plantas de 353m² en su interior. MÁS terrazas descubiertas más otro sótano con potencial para solarium también. Terreno Urbano, San Roque, Costa del Sol. Jardín/Terreno 1071 m². Posición : Suburbano, Cerca de Puerto, Cerca de Ciudad, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas. Categoría : Inversión, Pre-construcción.

**Características:**

| | | |
|-------------|-------------|-----------------|
| Orientación | Vistas | Configuración |
| Sur | Mar | Cerca de puerto |
| Suroeste | Montaña | Urbanización |
| | Panoramicas | Cerca de ciudad |
| | | Suburbano |
| Condición | Categorías | |
| Excelente | Inversión | |
| | Sobre plano | |