

**Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella****1.575.000 €**Referencia: R5294248 Dormitorios: 5 Terreno: 1.000m² Construido: 450m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta impresionante villa de lujo está situada en el prestigioso Marbella Country Club, en el corazón del valle de Nueva Andalucía. Con su diseño tradicional y orientación suroeste, esta propiedad es una verdadera casa familiar luminosa y espaciosa. Distribuida en dos niveles, la planta baja de la villa cuenta con un amplio salón y comedor, con chimenea, creando un ambiente cálido y acogedor. Desde aquí se accede a la terraza cubierta y al jardín privado, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. La cocina, totalmente equipada, es espaciosa y cuenta con una despensa adyacente, 2 grandes ventanales y acceso al jardín. En este nivel, también encontrará un dormitorio de invitados con baño en-suite, además de un aseo de invitados. Subiendo las escaleras, descubrirá el resto de dormitorios, incluida la suite principal con su propio cuarto de baño en-suite y un vestidor. Cada dormitorio ha sido cuidadosamente diseñado pensando en la comodidad y la relajación, con hermosas vistas y acceso a una terraza descubierta. La villa está bien situada en la parcela, con un amplio jardín que rodea la casa por todos los lados, aparcamiento para varios coches y una piscina privada. La villa también cuenta con una terraza privada, donde se puede disfrutar de cenas al aire libre o simplemente relajarse mientras disfruta de las impresionantes vistas al jardín y la piscina. Situado en una comunidad cerrada, esta propiedad ofrece un alto nivel de seguridad y tranquilidad. La propiedad está en buenas condiciones y se vende sin muebles, lo que le permite personalizar el espacio a su gusto. La ubicación de esta villa es realmente inmejorable. Está cerca de una amplia gama de servicios, incluyendo tiendas, escuelas, playas, varios campos de golf y el famoso puerto deportivo de Puerto Banús.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Suroeste	Chimenea
Transporte cercano		
Terraza privada		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Vistas	Configuración	Condición
Jardín	Cerca de golf	Buena
Piscina	Cerca de puerto	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Jardín
Privada	No amueblado	Privado
Seguridad	Estacionamiento	
Complejo cerrado	Privado	
Seguridad 24 horas		