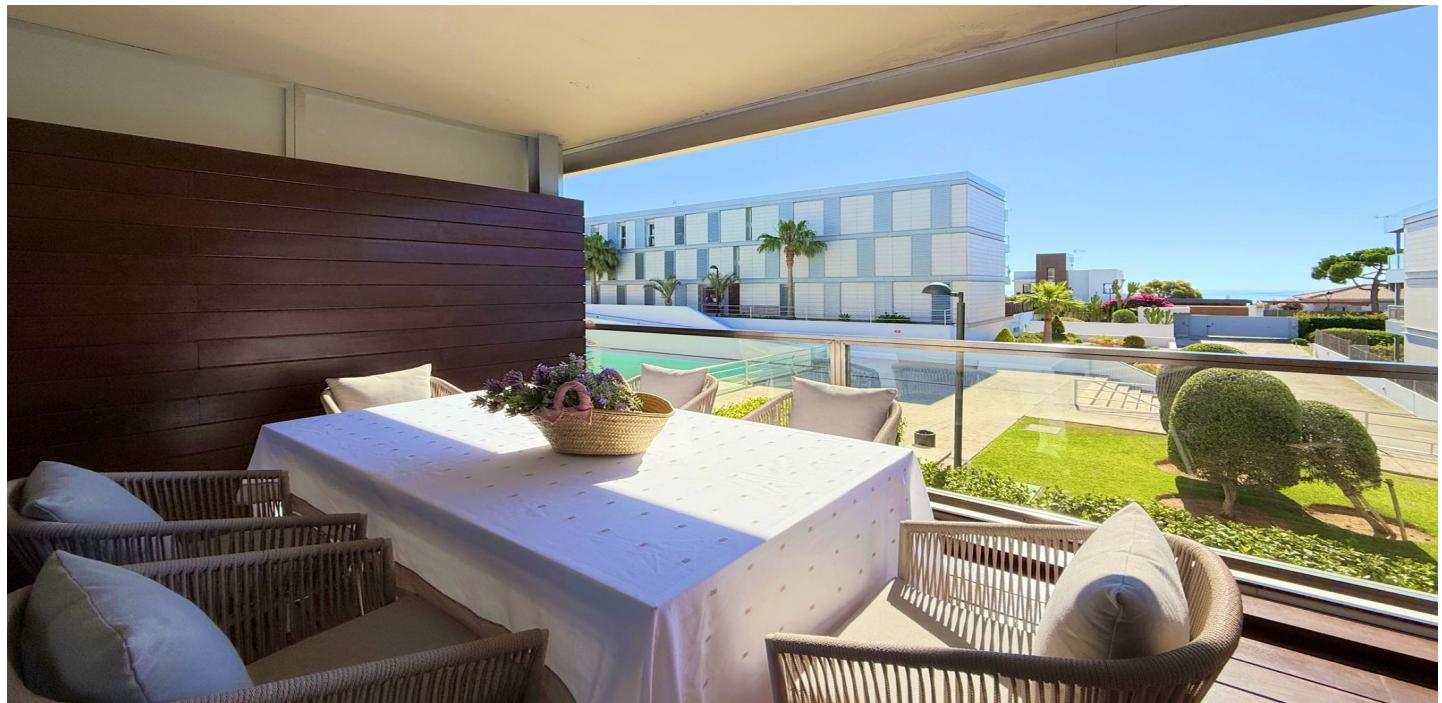




## Apartamento planta media en venta en La Duquesa, Manilva

**398.000 €**Referencia: R5051179   Dormitorios: 3   Baños: 3   Construido: 143m<sup>2</sup>   Terraza: 17m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Duquesa

**EXCLUSIVO APARTAMENTO DE LUJO CON GRAN TERRAZA Y VISTAS AL MAR EN URBANIZACIÓN PRIVADA**  
Ubicación privilegiada en una bonita urbanización privada con vigilancia 24 horas, rodeada de tranquilidad y seguridad, y a 5 minutos de todos los servicios esenciales, además del Puerto de la Duquesa. Situado en una comunidad cuidada al detalle, con amplias zonas comunes que incluyen piscina al aire libre, piscina cubierta climatizada y zona social para eventos y reuniones. Esta sofisticada propiedad de 3 dormitorios y 3 baños destaca por su excelente orientación sureste, que le proporciona abundante luz natural durante todo el día, y ofrece vistas parciales al mar y a la piscina desde su espectacular terraza de 14 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del clima mediterráneo en un ambiente relajado y privado. La vivienda ha sido construida con calidades de lujo, incluyendo una cocina moderna totalmente equipada, suelos de mármol y acabados impecables. Además, se incluye una plaza de garaje y un trastero, lo que añade aún más comodidad. Una oportunidad única de adquirir un hogar elegante con un alto potencial de alquiler y una excelente relación calidad-precio. ¡Una inversión segura y un lugar perfecto para vivir todo el año!



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza privada		U/F Calefacción
Televisión satelital		Calefacción central
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Domótica		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de golf	Excelente
Panoramicas	Cerca de puerto	
Jardín	Urbanización	
Piscina	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
	Cerca de bosque	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Facil mantenimiento	Seguridad 24 horas	Garaje
	Teléfono de entrada	Privado
		Comunal
		Cubierto
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Teléfono	Reventa	
	Con problemas	
	Lujo	