



Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

330.000 €Referencia: R5295850 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 77m² Construido: 90m² Terraza: 25m²



Costa del Sol, Estepona

Una vida con estilo en Aby Upper: Listo para entrar a vivir y con vistas al mar ¿Busca una vivienda en Estepona que esté sencillamente "terminada" y lista para mudarse? Este apartamento en planta baja en el proyecto Aby Upper ofrece un equilibrio excelente entre confort, calidad y precio. Distribución y ubicación El apartamento cuenta con 2 dormitorios y 2 baños y tiene una distribución muy práctica. Al ser una planta baja, dispone de su propio jardín privado. Desde la terraza podrá disfrutar de unas hermosas vistas panorámicas e incluso vistas al mar. El complejo es cerrado y seguro. En pocos minutos se encontrará en el acogedor centro de Estepona, mientras que en casa podrá disfrutar de la paz y la naturaleza. Instalaciones en el complejo Aunque la relación calidad-precio es muy competitiva, no tendrá que renunciar a las comodidades. Como residente, tendrá acceso a:

- Dos piscinas comunitarias (cloración salina).
- Instalaciones deportivas: gimnasio, pista de pádel y una pista de fútbol/baloncesto.
- Amplias zonas verdes y un club social de uso común.
- Plaza de garaje y trastero privados.

Un interior perfecto El apartamento ha sido totalmente decorado por Maison Manon (conocida por el programa de televisión holandés "Woonvilla naar Droomvilla"). Gracias a esto, no tendrá que reformar ni pensar en la decoración; todo ha sido coordinado con esmero. La calidad está en los detalles:

- Paredes: Acabados con papel pintado de ARTE y pintura de Painting the Past.
- Muebles: Una mezcla con estilo de marcas premium como Eleonora y By-Boo.
- Descanso: Cómodas camas boxspring de la marca Cinderella.
- Exterior: Muebles de jardín de alta calidad de 4 Seasons Outdoor para disfrutar al máximo del jardín. El mobiliario se ofrece como opción de compra.

El apartamento se vende con trastero y plaza de garaje incluidos en el sótano



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Oeste	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Gimnasio		
Paddle		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca del mar	Buena
Montaña	Cerca de ciudad	Excelente
Panoramicas		
Jardín		
Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Para niños		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Complejo cerrado	Subterráneo
Facil mantenimiento	Persianas	Garaje
	Teléfono de entrada	Comunal
		Cubierto
Utilidades	Categorías	Clasificación de emisión de CO2
Electricidad	Casas de vacaciones	D
	Inversión	
	Reventa	
	Contemporáneo	
	Barato	
Calificación energética		
E		