



Villa - Chalet en venta en Mijas Pueblo, Mijas

1.800.000 €

Referencia: R5289700 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 150m² Construido: 263m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Mijas Pueblo

En venta – Villa Yara | Villa contemporánea en Mijas con sala de cine, sauna, piscina y vistas a la montaña En un entorno tranquilo en las colinas de Mijas (Buenavista), Villa Yara es una villa amplia y orientada al estilo de vida que ofrece la experiencia Costa del Sol en casa: privacidad, vida exterior y comodidades destacadas, sin renunciar a la cercanía de la costa y de los servicios. Características principales • 4 dormitorios | 4 baños • Espacios luminosos y confortables con un estilo moderno • Sala de cine – ideal para noches en familia y para recibir invitados • Sauna (zona wellness en casa) • Piscina privada + jacuzzi • Terraza y zona de barbacoa para comer al aire libre • Vistas abiertas a la montaña y un entorno verde y relajado Vida exterior La villa está pensada para disfrutar del exterior: días de sol junto a la piscina, comidas en la terraza y noches tranquilas bajo las estrellas. El jardín y las terrazas ofrecen varias zonas para aprovechar tanto el sol como la sombra a lo largo del día. Ubicación y entorno Mijas ofrece el equilibrio que muchos compradores buscan: un ambiente residencial y sereno con fácil acceso a todo lo que ofrece la costa. La playa está aproximadamente a 6 km, y tendrás cerca restaurantes, tiendas y el encanto de los pueblos y zonas costeras de alrededor. Excelente opción también como inversión en alquiler Además de ser una vivienda fantástica para uso propio, Villa Yara cuenta con gran potencial para alquiler vacacional gracias a su distribución 4/3 y a sus extras premium (cine, sauna, jacuzzi y piscina), que suelen traducirse en mayor ocupación y mejores tarifas semanales. A compradores serios podemos facilitar las cifras de rendimiento y una proyección realista (ingresos, costes y retorno neto), basada en la demanda comparable de la zona y en los resultados obtenidos hasta la fecha.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Jacuzzi
Apartamento para invitados
Sótano
Sauna
Sala de juegos
Domótica
Vistas
Mar
Jardín
Piscina
Privada
Jardín
Privado
Facil mantenimiento
Categorías
Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Lujo
Contemporáneo

Orientación

Este
Sur
Oeste
Sureste
Suroeste
Noreste
Noroeste

Control climatico

Aire acondicionado

Configuración

Cerca de tiendas
Cerca de escuelas

Muebles

Opcional

Seguridad

Sistema de alarma

Condición

Excelente
Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Privado

Clasificación de emisión de CO2

C

Calificación energética

C