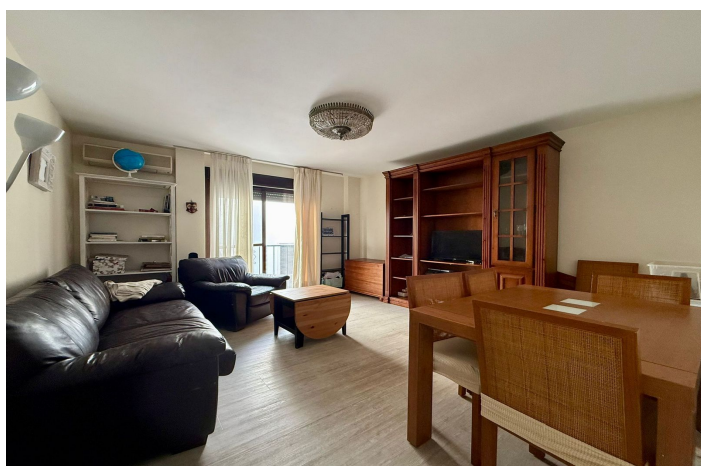
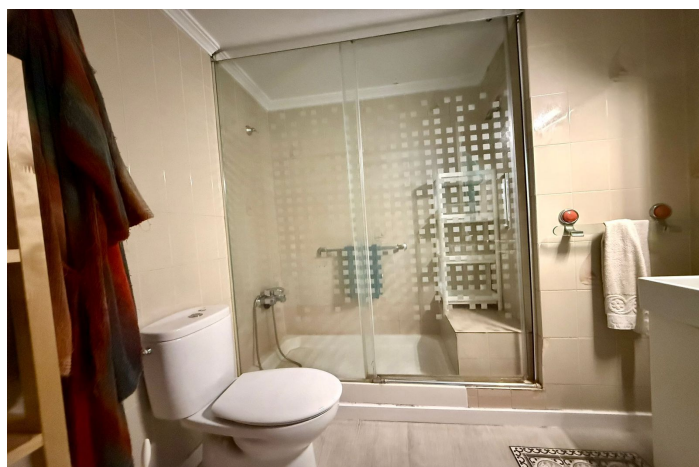




Ático duplex en venta en Estepona, Estepona

440.000 €

Referencia: R5294788 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 95m² Terraza: 90m²





Costa del Sol, Estepona

Descubra este encantador dúplex ático en la segunda planta del centro histórico de Estepona, ubicado en la animada calle peatonal. A solo 50 metros de la playa de la Rada y a 30 metros de la pintoresca Plaza de las Flores – la plaza central de Estepona, con fuentes, cafeterías y el Museo de Arte Provincial (MAD) – esta propiedad goza de una ubicación inmejorable en el "Jardín de la Costa del Sol". Rodeado de calles empedradas llenas de flores, boutiques, bares de tapas tradicionales y restaurantes, es ideal para disfrutar del auténtico estilo de vida andaluz, con fácil acceso a atractivos como el Orquidario y el paseo marítimo. Con 95 m² construidos (85 m² útiles), esta vivienda de segunda mano en buen estado cuenta con tres dormitorios amplios, salón luminoso, cocina independiente, lavadero, patio interior para mayor luz y privacidad, y una buhardilla adaptada como despacho. Otros detalles incluyen dos baños, terraza y balcón para relajarse al aire libre, armarios empotrados, trastero y orientación sur para una luz natural abundante. Situado en la segunda planta exterior de un edificio sin ascensor, este dúplex ático combina encanto clásico con comodidad moderna. Precio: 440.000 € – una oportunidad excepcional en el casco antiguo de Estepona.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica
Cerca de iglesia
Solárium
Restaurante en sitio

Configuración

Área comercial
Junto a playa
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Ciudad
Cerca de Marina
Frente a la playa

Cocina

Totalmente equipada

Orientación

Sur

Condición

Buena

Seguridad

Sistema de alarma

Vistas

Panorámicas
Urbano
Calle
Patio

Muebles

Totalmente amueblado

Estacionamiento

Calle