



## Apartamento planta media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

**389.000 €**Referencia: R5294551   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 114m<sup>2</sup>   Terraza: 23m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Este apartamento de más de 90m<sup>2</sup> ofrece una distribución cómoda y luminosa, ideal para disfrutar del día a día o como segunda residencia en la Costa del Sol. Dispone de dos dormitorios y dos baños completos, siendo el principal en suite y con acceso directo a la terraza. La cocina es independiente y completamente equipada, y el amplio salón cuenta con zona de comedor y salida a una agradable terraza cubierta de más de 18m<sup>2</sup> con vistas despejadas y orientación oeste. Se incluye plaza de garaje. Ubicado en Guadalmina Alta, el apartamento se sitúa a solo unos minutos de San Pedro de Alcántara y muy bien conectado con Marbella y Estepona. Esta zona destaca por su entorno residencial tranquilo y su cercanía a servicios esenciales como supermercados, colegios internacionales, restaurantes y centros deportivos. Además, está junto al prestigioso campo de golf de Guadalmina, lo que convierte esta vivienda en una excelente opción tanto para golfistas como para quienes buscan calidad de vida todo el año. La propiedad forma parte del residencial privado Campos de Guadalmina, un complejo cerrado con seguridad que cuenta con amplias zonas ajardinadas, varias piscinas comunitarias y áreas infantiles. Sus instalaciones, bien cuidadas y diseñadas para el confort de toda la familia, convierten esta urbanización en un entorno ideal para vivir o disfrutar de largas estancias.

**Características:**

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Ascensor		Calefacción central
Transporte cercano		
Terraza privada		
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Calle	Primera línea de golf	Buena
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Comunal	Parcialmente equipada	Comunal
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Categorías</b>
Complejo cerrado	Privado	Golf