



## Villa - Chalet en venta en Bel Air, Estepona

**2.550.000 €**

Referencia: R5296363    Dormitorios: 8    Baños: 4    Terreno: 1.086m<sup>2</sup>    Construido: 450m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Bel Air

Si está buscando una inversión sin complicaciones y con altos rendimientos, ofrecemos un modelo inteligente de co-vivienda sin preocupaciones sobre licencias de alquiler turístico. Esta villa individual está dividida en apartamentos de lujo con baños y cocinas completamente equipados, calefacción por suelo radiante en los baños y aire acondicionado en todas las habitaciones. La propiedad ofrece zonas exteriores compartidas, una piscina con filtración ecológica y un jardín, así como comodidades interiores que incluyen un ascensor. El semisótano, que cuenta con luz natural, incluye una sauna, jacuzzi, gimnasio y lavandería, todos alimentados por energía renovable. Estas villas diseñadas de manera sostenible están construidas con materiales ecológicos para garantizar la responsabilidad medioambiental. Ofrecemos un servicio integral en el que nos encargamos de todo: adquisición de terrenos, diseño arquitectónico, permisos, procesos legales, construcción y soporte administrativo completo. Para su tranquilidad, se incluye una garantía bancaria, servicio postventa y una garantía estructural de 10 años.



## Características:

### Características

Terraza cubierta

Ascensor

Terraza privada

Lavadero

Gimnasio

Jacuzzi

Sauna

Acceso para personas con movilidad  
reducida

### Configuración

Cerca del mar

Cerca de tiendas

### Cocina

Salon - cocina

### Categorías

Nueva promoción

### Control climatico

Aire acondicionado frío

A/C caliente

Baños u/f/h

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Privado

### Vistas

Mar

Jardín

Piscina

Urbano

Playa

### Piscina

Privada

### Estacionamiento

Privado