



## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

689.000 €

Referencia: R5296645    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 95m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

**\*\* Piso de reciente construcción a 50 m de la playa en el centro de Estepona – La Rada \*\*** Vivir a 50 metros del mar y en pleno centro de Estepona es hoy una rareza. Encontrar un piso recién construido en 2025, listo para estrenar y además en reventa, directamente es una oportunidad. Ubicado en la zona más demandada del casco urbano, Playa de la Rada, esta vivienda combina a la perfección ubicación prime, comodidad y calidad de construcción. Playa, paseo marítimo y centro histórico a un paso, sin renunciar a todos los servicios del día a día. Características principales: - 2 dormitorios, uno de ellos en suite - 2 baños completos, con diseño moderno y materiales actuales - Plaza de parking subterránea incluida - Trastero Vivienda muy luminosa, con distribución funcional y cómoda El entorno es inmejorable: supermercados, colegios, centros médicos, transporte público, comercios, restaurantes y todo el centro de Estepona a pocos minutos caminando. Aquí el coche es opcional. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia junto al mar o inversión segura en una de las zonas con mayor demanda y liquidez de Estepona centro. Construcción 2025, ubicación premium y el mar al final de la calle. Propiedades así no suelen durar mucho en el mercado.



## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi

Fibra óptica  
Cerca de iglesia  
Solárium

### Configuración

Área comercial  
Junto a playa  
Cerca de puerto  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Totalmente amueblado

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Calefacción central

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Vistas

Urbano  
Calle

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Contemporáneo