



## Apartamento planta baja en venta en Puerto Banús, Marbella

**935.000 €**Referencia: R5296231   Dormitorios: 2   Baños: 2   Terreno: 8m<sup>2</sup>   Construido: 108m<sup>2</sup>   Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Puerto Banús

Moderno apartamento de lujo de 2 dormitorios en La Alcazaba, Puerto Banús Detalles del apartamento: \* Renovado según los estándares modernos actuales, con instalaciones y accesorios modernos \* Aspecto muy elegante y luminoso \* Decorado con buen gusto \* 2 dormitorios con baño \* Suelos de mármol \* Orientación sur \* Amplio concepto de planta abierta con cocina integrada con zona de desayuno, amplio salón con comedor y amplia zona de descanso con acceso directo a la terraza orientada al sur \* Armarios empotrados \* Aire acondicionado frío/calor \* Apartamento en primera planta \* Plazas de aparcamiento subterráneo \* Trastero Detalles del complejo: \* La Alcazaba rebosa estilo y rica historia y es un importante punto de referencia en el corazón de Puerto Banús. La Alcazaba es una creación del legendario arquitecto Melvin Villaroel \* Emblemático complejo de estilo andaluz, con hermosos jardines subtropicales cuidadosamente diseñados, con senderos, estanques, canales y fuentes con influencias árabes y moriscas. \* Cerrado con seguridad y servicio de conserjería las 24 horas. \* 4 piscinas comunitarias con tumbonas. \* Bar y restaurante junto a una de las piscinas con terraza. \* Gimnasio. \* A muy poca distancia a pie de las emblemáticas playas de Puerto Banús, la Milla de Oro, el Corte Inglés, el puerto deportivo y todos los servicios.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Wifi		
Gimnasio		
Restaurante en sitio		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Junto a playa	Excelente
	Cerca de puerto	
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Paisajístico	Seguridad 24 horas	Privado
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	